

1

Plec de bases del concurs de projectes restringit, amb intervenció de jurat, dels serveis de redacció del projecte del nou edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall d'Hebron – Institut de Recerca (VHIR) així com una proposta de reordenació del Campus Hospitalari Vall d'Hebron en el qual s'integra l'edifici del VHIR.

Plec de bases del concurs de projectes restringit, amb intervenció de jurat, dels serveis de redacció del projecte del nou edifici de la fundació Hospital Universitari Vall Hebron – institut de recerca (VHIR) així com una proposta de reordenació del Campus Vall Hebron en el qual s'integra l'edifici del VHIR.

2016-026 Concurs de projectes nou edifici VHIR (amb aparcament soterrat) i proposta de Campus HUVH.

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE.

Edifici cofinançat pel Fons europeu de desenvolupament regional (FEDER) en el marc del Programa operatiu FEDER de Catalunya 2014 - 2020. Objectiu d'inversió en creixement i ocupació'.

A. Entitat que convoca la present licitació: Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR).

B. Objecte del present Plec: L'objecte del concurs consisteix en la selecció de la proposta d'idees per al posterior desenvolupament del projecte arquitectònic per a la construcció del nou edifici del VHIR (Vall d'Hebron Institut de Recerca) previst al Campus Vall d'Hebron.

Al guanyador del concurs li correspondrà el dret a l'encàrrec de l'avantprojecte, d'acord amb el procediment previst al plec, així com la possibilitat de l'encàrrec del projecte, en la seva totalitat o per fases, i de la direcció de l'obra posterior.

En el concurs també es requereix únicament una proposta de reordenació del Campus Vall Hebron en el qual queda integrat el propi edifici VHIR, encara que aquesta proposta no formarà part de l'objecte dels posteriors contractes que es formalitzin.

C. Valor estimat del contracte 2.528.880 € (IVA exclòs), desglossat de la següent manera:

C.1. Avantprojecte de l'edifici VHIR	179.000 € (IVA exclòs)
	Total: 179.000 € (IVA exclòs).

Treballs posteriors (edifici VHIR)¹

C.2. Projecte bàsic	324.500 € (IVA exclòs)
C.3. Llicència ambiental	74.018 € (IVA exclòs)
C.4. Estudi de seguretat i salut	126.400 € (IVA exclòs)
C.5. Memòria ambiental	74.018 € (IVA exclòs)
C.6. Projecte executiu, executiu d'instal·lacions i certificació energètica	706.680 € (IVA exclòs)
C.7. Direcció d'obra i liquidació (*)	636.264 € (IVA exclòs)
Total: 1.941.880 € (IVA exclòs).	

**L'import de 636.264 € corresponent a la "Direcció d'obra i liquidació" es correspon amb les 3 fases de construcció de l'edifici. No obstant, atès que l'edifici es construirà en 3 fases, aquest import es pagarà de forma fraccionada, segons les fases executades.*

Premis, Primes i menció especial

C8. Primer premi	40.000 € ² (IVA exclòs) <i>[Aquest import de 40.000 € no s'ha tingut en compte a l'hora de calcular el valor estimat del contracte, atès que aquest anirà a compte de l'import de l'avantprojecte]</i>
C9. Primes als participants seleccionats no adjudicataris (fins a un màxim de 4)	80.000 € (corresponents a 20.000 € per a cada participant seleccionat que aporti proposta ajustada a les bases).
C.10. En cas de "menció especial"	10.000 € addicionals a la prima indicada en l'apartat C9. [Total: 30.000 €] <i>(com a participant seleccionat no adjudicatari en relació a la proposta de reordenació del Campus que obtingui millor puntuació segons l'Annex 5B i en tant el guanyador no coincideixi amb el guanyador del primer premi del concurs)</i>
Total primes i menció especial: 130.000 € (IVA exclòs).	

Nota: El projecte executiu del nou Edifici del VHIR haurà de garantir l'acreditació del mateix davant l'USGBC (US Green Building Council) amb un LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) PLATINUM.

¹De conformitat amb el que estableix l'article 174.d) del TRLCSP i l'article 32.4 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 sobre contractació pública, l'òrgan de Contractació, segons consideri, podrà adjudicar els serveis que es relacionen als apartats C2, C3, C4, C5, C6 i C7 al guanyador del concurs mitjançant procediment negociat sense publicitat.

²Aquesta quantitat és a compte de l'import total del contracte per a la redacció de l'avantprojecte objecte del present concurs.

Modificacions

C.11. Modificacions	318.000 €
Total modificacions: 318.000 €	

D. Pressupost de licitació: 259.000 € (IVA exclòs).

Aquest pressupost inclou les primes de participació i l'import d'adjudicació del contracte de serveis per la redacció de l'avantprojecte del nou edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron, amb el següent desglossament:

- Les primes de participació (participants de la Fase 2 no guanyadors, fins un màxim de 4): 20.000 € (IVA exclòs) per cadascú, el que fa un total de **80.000 €** (IVA exclòs).
- Les feines de redacció de l'Avantprojecte: **179.000 €** (IVA exclòs).

Premi al concursant guanyador: 40.000,00 € (IVA exclòs) i redacció d'avantprojecte.

Aquesta quantitat de 40.000€ és a compte de l'import total del contracte per a la redacció de l'avantprojecte objecte del present concurs.

E.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- Tramitació: ORDINÀRIA.
- Procediment: RESTRINGIT i Harmonitzat.

F.- TERMINI D'EXECUCIÓ DELS CONTRACTES DE SERVEIS:

La durada de les feines es prestaran segons el següent desglossament:

TREBALLS	TERMINI
F1. Avantprojecte	10 setmanes
F2 Projecte Bàsic	12 setmanes
F3. Llicència ambiental	
F4. Estudi de Seguretat i Salut	20 setmanes
F5. Memòria Ambiental	
F6. Projecte Executiu, Executiu d'Instal·lacions i Certificació Energètica	
F.7. Direcció d'obra i liquidació	
	Durada de l'obra

Atesa la naturalesa del contracte, els terminis poden no ser consecutius. Això no implicarà cap cost ni despesa addicional per al VHIR.

G. Lots: NO. No es troba justificada la divisió en lots del present contracte, ja que l'objecte del concurs de projectes és la redacció de l'avantprojecte i desenvolupament del nou edifici del VHIR així com la proposta de reordenació del campus de l'HUVH en el qual l'edifici hi queda integrat. Per tant, el present contracte no admet fraccionament.

H. Valoració dels terminis: NO.

I. Garantia provisional: NO procedeix.

J. Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

K. Termini de garantia: 1 any des de la finalització dels treballs.

L. Admissibilitat de variants i millores: No.

M. Revisió de Preus: No.

N. Capacitat i solvència: Veure clàusules 9 i 11 del Plec.

O. Presentació sol·licituds de participació i documentació annexa. Sobre 1 i sobre 2 (Fase 1).

Lloc: Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR)

Passeig Vall Hebron 119-129. 08035-Barcelona

Edifici Mediterrània – 2^a planta

Unitat de Licitacions i Compres

Data: 4 de Gener de 2017 **Hora:** fins a les 13:00 hores

P.- Obertura del sobre nº 2 de la fase 1, contenidor de la solvència tècnica i professional avaluable en fase de selecció.

Lloc: Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR)

Passeig Vall Hebron 119-129. 08035-Barcelona

Edifici Mediterrània – 2^a planta

Unitat de Licitacions i Compres

Data: 20 de Gener de 2017 **Hora:** 9:00 hores

Q.- Presentació de les propostes gràfiques i documentació tècnica anònimes (sobre núm. 3) i sobres contenidors de les identitats (sobre núm. 4):

Lloc: Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR)

Passeig Vall Hebron 119-129. 08035-Barcelona

Edifici Mediterrània – 2^a planta

Unitat de Licitacions i Compres

Data i hora: es comunicarà oportunament als 5 participants seleccionats.

Es comunicarà als 5 seleccionats a participar en la segona fase mitjançant una Carta d'invitació. En aquesta carta d'invitació també s'indicarà als seleccionats una data i hora per tal de que puguin fer una visita al Campus.

R. Obertura de les propostes gràfiques i documentació tècnica anònimes (sobre núm. 3):

Lloc: Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR)

Passeig Vall Hebron 119-129. 08035-Barcelona

Edifici Mediterrània – 2^a planta

Unitat de Licitacions i Compres

Data i hora: es comunicarà oportunament als 5 participants seleccionats a través del perfil del contractant i als concursants seleccionats

S. Obertura dels sobres contenidors de les identitats (sobre núm. 4):

Lloc: Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR)

Passeig Vall Hebron 119-129. 08035-Barcelona

Edifici Mediterrània – 2^a planta

Unitat de Licitacions i Compres

Data i hora: es comunicarà oportunament als participants seleccionats a través del perfil del contractant i als concursants seleccionats

T.- Despeses de publicitat: Fins a un màxim de 2.000,00 €, a càrrec de l'adjudicatari

U.- Obtenció de documentació i informació:

Obtenció de documentació:

- A través de l'explicatiu "Contractacions" de la pàgina web de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron -Institut de Recerca (www.vhir.org)
- A través de la plataforma de contractació de la generalitat de Catalunya
- A través de la pàgina web del DOUE.

Per a presentar sol·licituds, documentació i sol·licitar informació complementària:

Telèfon: 93.489.44.59 / 93.489.41.01

Fax: 93.489.41.02

Adreça: Passeig Vall Hebron 119-129. 08035-Barcelona

Edifici Mediterrània – 2^a planta

Unitat de Licitacions i Compres

Persona de contacte: Sra. Clara Fornells

Mail: clara.fornells@vhir.org / contractacio.publica@vhir.org

Data límit per l'obtenció de documents i informació addicional: 2 dies abans de la data límit de la presentació d'ofertes.

CLÀUSULA 1ª. Objecte i règim jurídic del contracte.

L'objecte del present Plec de Clàusules Administratiu és l'establiment de les condicions que regiran l'organització, per part de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron-Institut de Recerca (en endavant, "VHIR"), del Concurs de projectes restringit per a la selecció d'un guanyador, que s'encomana a un jurat, amb la finalitat de seleccionar la proposició més idònia, conforme als criteris del present plec, per ser adjudicatari del contracte de serveis de redacció de l'avantprojecte així com la possible adjudicació al guanyador dels posteriors contractes de serveis del nou edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR) previstos als apartats C2 a C7 del Quadre de Característiques i una proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus HUVH en el qual queda integrat el nou edifici del VHIR.

El VHIR, encarregat de l'organització del present Concurs i adjudicació del contracte, està subjecte a les disposicions del TRLCSP, relatives a la preparació de contractes, selecció del contractista i adjudicació del contracte que, com a poder adjudicador no administració pública li són aplicables, en tot allò relatiu a la contractació harmonitzada.

Pel que fa a les fases d'execució i extinció del contracte (efectes, compliment i extinció), aquest queda subjecte al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació tècnica annexada i/o comunicada als participants seleccionats, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable, a excepció de la seva possible modificació, respecte a la que s'estarà a allò previst al Títol V del TRLCSP. El contracte tindrà la consideració de contracte privat.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interpretació, efectes, compliment i extinció del Contracte, d'acord amb allò establert en l'article 21.2 del TRLCSP, les parts se sotmetran a la jurisdicció civil i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per al coneixement i resolució de les qüestions que es suscitin en relació a la preparació i adjudicació del contracte objecte d'aquesta licitació, així com dels recursos que s'interposin contra les resolucions que es dictin per l'òrgan competent per a resoldre recursos especials en matèria de contractació que estableix el TRLCSP.

El present Plec de Clàusules els seus Annexes, així com tots els documents referents al present procediment de contractació, revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

La presentació de la proposició implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma el present procediment de contractació, sense cap excepció o reserva.

La interpretació del contracte i de les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte en primer lloc el present Plec de Clàusules Particulars i les prescripcions tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

El desconeixement dels termes de qualsevol document que revesteixi caràcter contractual, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

Per tal de participar en la fase de selecció (fase 1) del present concurs serà necessària la presentació d'una **sol·licitud de participació i la resta de documentació requerida en el present Plec de Clàusules per aquesta Fase 1.**

Els participants seleccionats (concurants) per a la presentació de les propostes (Fase 2) hauran de tenir present que aquesta **Fase 2 es regeix pel principi d'anonimat**. En conseqüència, les propostes tècniques hauran de vetllar pel manteniment de l'anonimat de les mateixes, sense que pugui constar cap tipus d'element o informació que permeti la identificació (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, etc) del participant o concursant seleccionat a l'exterior dels sobres, ni a l'interior de la proposta tècnica. Així, es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol participant o concursant rebel·li la seva identitat a través de qualsevol mitjà (incloses les xarxes socials) abans que es faci pública la decisió del Jurat.

La ruptura de l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió de l'ofertant del present procediment, que continuarà amb les ofertes restants.

CLÀUSULA 2^a. Contractes de serveis derivats del present concurs de projectes.

Al guanyador del concurs se li adjudicarà l'encàrrec de redacció de l'avantprojecte del nou edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), d'acord amb les previsions que s'estableixen en el present Plec, en la documentació tècnica, i d'acord amb el contracte tipus.

Tanmateix, i si així es considera oportú pel VHIR, ulteriorment es podran adjudicar successivament (parcialment o totalment) al guanyador del present concurs, mitjançant el procediment negociat i en virtut d'allò previst a l'article 174.d) del TRLCSP, en el seu cas, els contractes de serveis per a la realització de la resta dels treballs descrits a la lletra C2 a C7 del Quadre – Resum de Característiques del present Plec de Bases únicament en relació al nou Edifici del VHIR.

Aquesta possibilitat no implica cap dret a favor del guanyador del concurs a ser adjudicatari dels referits serveis, sinó com a meres opcions que es reserva l'òrgan de contractació en el supòsit de rebre l'encàrrec de desenvolupar l'actuació concreta.

Pel que respecta a la proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus de l'HUVH en el qual queda integrat el nou edifici del VHIR, cal posar de manifest que en el present Plec no es preveu l'adjudicació de l'encàrrec de redacció de l'avantprojecte ni la possible adjudicació successiva, al guanyador del concurs, dels posteriors contractes de serveis, referenciats en el quadre de característiques (apartats C2 a C7).

CLÀUSULA 3ª. Valor Estimat i Pressupost de licitació.

El valor estimat del contracte és de **2.528.880 Euros** (IVA exclòs). Als efectes del seu càlcul s'ha tingut en compte allò previst a l'article 88.1 del TRLCSP. Aquest valor és la suma del pressupost de licitació (premis, primes i import de la redacció de l'avantprojecte) així com els contractes de serveis que es podran adjudicar al guanyador (previstos en els apartats C2 a C7 del quadre de característiques del present Plec), la possible menció especial i les modificacions.

El pressupost de licitació previst per a la realització del projecte és de **259.000 Euros** (IVA exclòs), i es correspon a la suma de les primes de participació als concursants seleccionats, el premi al guanyador (que és un import a compte del d'adjudicació) i l'import d'adjudicació del contracte de serveis per a la redacció de l'avantprojecte del nou edifici del VHIR (al que cal addicionar l'import de l'Impost sobre el valor Afegit que hagi de ser suportat pel VHIR).

Cal ressaltar que en el referit import és possible que li siguin afegits els 10.000 Euros addicionals en cas que es fes una "*Menció Especial*", tal i com consta referenciat en el quadre de característiques i com s'explicarà més detalladament en la Clàusula 9ª.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com el tributs de qualsevol tipus, excepte l'Impost sobre el valor Afegit.

El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit, que haurà de figurar en partida independent. En el preu del contracte es consideraran inclosos la resta de tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin d'aplicació, així com totes les despeses per l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present Plec.

El preu del contracte es configura com a claus en mà o a "tant alçat", configurant-se, com un preu total final tancat, de forma que l'import adjudicat es mantindrà invariable

no essent abonables les modificacions escaients per corregir les deficiències o omissions del projecte.

Així mateix, el preu de contracte no serà objecte de revisió, sens perjudici d'allò previst en el present Plec i al Contracte per les modificacions.

Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per l'entitat contractant del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

Cal posar de manifest que la proposta de reordenació del Campus HUVH no s'inclou en el pressupost de licitació ni en el valor estimat del contracte, atès que el VHIR únicament s'apropriarà de la idea, sense que això dugui associat que se li adjudiqui cap mena de contracte al guanyador respecte del Campus.

CLÀUSULA 4^a. Termini del contracte i lloc de lliurament.

El termini per a dur a terme els treballs de redacció de l'avantprojecte objecte de la present contractació s'estableix en l'apartat F del Quadre de Característiques.

El termini d'execució dels treballs s'iniciarà el mateix dia que es formalitzi el corresponent contracte.

L'adjudicatari restarà obligat a procedir a lliurar els treballs a les oficines del VHIR, a l'adreça que consta al quadre de característiques.

CLÀUSULA 5^a.- Expedient de contractació, procediment d'adjudicació del contracte i documentació que es facilitarà als licitadors.

Procediment d'adjudicació: La contractació de la prestació de referència s'adjudicarà, per l'òrgan de contractació del VHIR, al guanyador del concurs tenint en consideració les normes especials aplicables als concursos de projectes (arts. 184 i ss. del TRLCSP), d'acord amb els articles 162 i ss. (procediment restringit) i l'article 190 TRLCSP i allò que disposa el present Plec.

El Jurat adoptarà les seves decisions amb total independència seleccionant la proposta que, presentada de forma anònima, obtingui la millor puntuació en relació als criteris d'adjudicació establerts a l'Annex 5 del present Plec.

L'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació del contracte que haurà de ser motivada si no s'ajusta a la proposta del Jurat.

Necessitats administratives: Les necessitats que el VHIR tracta de satisfer mitjançant el present contracte són les que a continuació es determinen: Serveis relatius a la redacció d'un avantprojecte i possible adjudicació dels posteriors serveis per a la construcció del nou edifici del VHIR amb aparcament soterrat i proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus HUVH.

Documentació que es facilitarà als licitadors: Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir la documentació a través del Perfil de Contractant de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=VALL&idCap=7704990&ambit=1&, així com a la web del VHIR i al DOUE.

L'esmentada documentació inclou els següents documents:

- L'anunci de licitació.
- Plec de Prescripcions Tècniques amb documentació tècnica adjunta.
- El present Plec de Clàusules Administratives.
- Contracte tipus.

Als equips participants a la Fase 1, seleccionats per tal que presentin oferta a la Fase 2 se'ls podrà facilitar altra documentació que es consideri necessària i/o complementària per a la confecció de la proposta.

La documentació que es facilitarà als participants/concursants seleccionats a la Fase 2, als efectes de poder preparar la proposta tècnica, es comunicarà als seleccionats en la **Carta d'invitació. En aquesta carta d'invitació s'indicarà als seleccionats una data i hora per tal que realitzin una visita al Campus, que no serà obligatòria, però sí recomanable.**

Les comunicacions i intercanvis d'informació que s'hagin d'efectuar amb els participants i concursants podran fer-se per correu o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics que permetin la constància de la tramitació i de la recepció, les dates en què respectivament aquestes s'han produït, del contingut íntegre de les comunicacions i s'identifiqui fefaentment les persones del remitent i del destinatari. L'acreditació d'aquests extrems s'incorporarà a l'expedient.

Específicament, l'òrgan de contractació podrà utilitzar els anteriors mitjans per a la reparació o la correcció dels defectes i les omissions esmenables en la documentació presentada pels sol·licitants i participants. Així mateix, es podran utilitzar per recaptar dels licitadors aclariments sobre els certificats o documents, o per requerir-los per a la

presentació d'altres de complementaris.

Responsable del contracte: Es designa com a responsable del contracte a la Sra. M. Lluïsa Sarrias Pedemonte, Directora de serveis generals de l'Hospital Universitari Vall Hebron, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les mesures necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin.

CLÀUSULA 6ª. Publicitat de la licitació.

El present procediment de contractació subjecte a regulació harmonitzada es publicarà mitjançant anunci al DOUE, a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya en la qual hi consta el Perfil de Contractant del VHIR així com a la web del VHIR.

A l'anunci que es publiqui a la Plataforma de contractació es farà constar la data d'enviament de l'anunci al DOUE.

CLÀUSULA 7ª. Fases del procediment.

Convocatòria del concurs de projectes: sol·licituds de participació.

El termini per presentar sol·licituds de participació en el present concurs serà, almenys, de **trenta-set (37) dies** des de la data d'enviament de l'anunci al DOUE.

D'acord amb allò previst a l'article 163.2 del TRLCSP, el número de sol·licitants convidats a participar al concurs **serà limitat a 5**, una vegada aplicats els criteris de selecció establerts a l'Annex 4 del present plec, sempre que això sigui possible.

En conseqüència, el procediment es divideix en **dues fases**:

I.- Fase de selecció prèvia dels candidats (Fase 1): D'entre els sol·licitants a participar en el procediment que siguin vàlidament acceptats, l'òrgan de contractació, vista la proposta del Jurat, **seleccionarà a 5 candidats en base als criteris establerts a l'Annex nº 4**, sempre que això sigui possible. Format el grup de candidats, l'òrgan de contractació invitarà als admesos per escrit, a fi de que presentin les seves proposicions en el termini assenyalat a la invitació, que serà, com a mínim, de seixanta (60) dies naturals.

Quan el número de candidats que compleixin els criteris de selecció sigui inferior a 5, l'òrgan de contractació podrà, si ho considera oportú, continuar el procediment amb

els que reuneixin les condicions exigides, encara que sigui inferior a 5, sense que es pugui invitar a empresaris que no hagin sol·licitat participar en el concurs, o a candidats que no compleixin les condicions.

II.- Fase d'adjudicació del concurs (Fase 2): Els candidats convidats presentaran les seves proposicions en la forma legalment establerta a la clàusula 13 d'aquest plec. Una vegada presentades les proposicions, el Jurat procedirà a l'examen i valoració de les proposicions, a la seva classificació tenint en consideració els criteris de valoració establerts en el present Plec, i les elevarà amb l'acta i el dictamen o decisió a l'òrgan de contractació. Conegut el dictamen i decisió del Jurat, l'Òrgan de Contractació del VHIR procedirà a l'adjudicació del contracte objecte del present Plec de Bases (avantprojecte), que haurà de ser motivada si no s'ajusta a la proposta o propostes del Jurat.

CLÀUSULA 8ª. Primes als participants finalistes que no resultin guanyadors del Concurs.

Una vegada l'adjudicació del procediment esdevingui ferma els participants que hagin estat convidats a la fase d'adjudicació (Fase 2) i no hagin estat guanyadors del Concurs de Projectes i que haguessin presentat efectivament propostes tècniques ajustades al que es determina en aquest plec, rebran la quantitat de 20.000 euros cadascun d'ells, en concepte de prima de participació per despeses de producció.

Als participants en la fase d'adjudicació (Fase 2) no se'ls abonarà cap altra quantitat addicional a l'esmentada a l'apartat anterior.

Els participants, llevat del guanyador, convidats a la segona fase que presentin efectivament propostes tècniques ajustades al que es determina en aquest plec, presentaran les factures al VHIR, conforme a l'establert a l'apartat anterior.

Un cop rebuda la factura, aquesta serà revisada i conformada pels serveis del VHIR corresponents, en un termini màxim de deu dies naturals. En cas de disconformitat, es retornaran les factures presentades, amb l'atorgament d'un termini màxim de tres dies hàbils a comptar des del següent al de la recepció, als efectes de què pugui efectuar les rectificacions que procedeixin o presentar nova factura amb les rectificacions corresponents.

CLÀUSULA 9ª.- Menció especial a la millor proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus Hospitalari Vall Hebron.

El Jurat del concurs tindrà la potestat de fer una “Menció Especial” en cas que alguna de les propostes de reordenació dels espais exteriors del Campus Hospitalari Vall Hebron destaqui especialment per la seva singularitat i excel·lència.

Així mateix, al concursant que obtingui la “Menció Especial” se’l premiarà amb un import de 20.000 com a la resta dels 4 finalistes no premiats, afegint-li a aquest import el 50% d’aquests 20.000 euros (és a dir, 10.000 euros addicionals), import que suma un total de **30.000 euros** sense que això signifiqui que hagi resultat guanyador del present concurs.

En cas que el guanyador del primer premi i el de la Menció Especial coincideixin en el mateix concursant, no se li abonarà l’import addicional corresponent a la Menció Especial (és a dir, els 10.000 euros addicionals).

Així, tal i com s’exposarà en la Clàusula 23, 24, 25, el participant que obtingui la dita “Menció Especial” es comprometrà a cedir, a favor del VHIR, els drets d’explotació (drets patrimonials) de la idea de reordenació del Campus, amb les concrecions exposades en les mencionades Clàusula.

CLÀUSULA 10ª. Condicions de capacitat i solvència dels licitadors.

Poden participar en aquesta licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d’obrar d’acord amb el què disposa l’article 54 del TRLCSP, que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l’article 60 de la referida Llei i que acreditin suficient solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida a la clàusula 11 del present Plec de Bases.

Les persones jurídiques només podran ser objecte d’adjudicació de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins les finalitats, objecte o àmbit d’activitat que d’acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

D’acord amb l’article 63 del TRLCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d’altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l’execució del contracte, disposa efectivament d’aquests mitjans.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits

de l'article 55 del TRLCSP.

El VHIR pot contractar amb **unions d'empresaris o agrupacions** que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el qual es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un representant o apoderat únic amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatari. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Les unions o agrupacions d'empresaris hauran d'acreditar la seva capacitat i la solvència o classificació exigida en aquest Plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant del VHIR.

No poden concórrer a la present licitació les empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris relatius al contracte, sempre que aquesta participació pogués provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tractament de privilegi en relació amb la resta de les empreses licitadores, segons s'indica en l'article 56.1 del TRLCSP.

CLÀUSULA 11^a. Termini i manera de presentació de les sol·licituds de participació a la fase de selecció (Fase 1).

1. Les sol·licituds de participació i documentació de la solvència tècnica s'hauran de presentar físicament a les dependències del VHIR, o enviar per correu dins del termini d'admissió.

Les sol·licituds es presentaran en les dates establertes a l'anunci de la convocatòria del present concurs i al Perfil del Contractant del VHIR.

Les sol·licituds de participació i documentació tècnica hauran de contenir tota la documentació que s'exigeix en el present Plec de Bases i s'hauran de presentar d'acord amb el previst en el present Plec de Bases.

Les sol·licituds de participació presentades fora del termini establert als anuncis no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Tots els participants han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, fax, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol

manera puguin afectar al licitador.

En cas que les sol·licituds de participació es trametin per correu dintre de termini, els participants hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades als anuncis i anunciar-les al VHIR en la direcció que consta en el Quadre de Característiques. La comunicació per correu electrònic només serà vàlida si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fefaentment el remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda pel VHIR amb posterioritat al termini assenyalat als anuncis. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de sol·licituds no hagués arribat la proposició enviada per correu al VHIR, aquesta no serà admesa en cap cas.

Les sol·licituds de participació hauran de tenir una validesa de sis (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura.

Cada sol·licitant no podrà presentar més d'una sol·licitud. Tampoc podrà subscriure cap sol·licitud en participació conjunta amb altres participants si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la no admissió de totes les sol·licituds que hagi presentat.

El sistema de comunicació amb els licitadors serà via correu electrònic, en conseqüència resulta requisit indispensable facilitar un correu electrònic per tal de poder realitzar les comunicacions escaients.

CLÀUSULA 12^a. Requisits i contingut de la documentació a presentar a la fase de selecció (Fase 1).

Les sol·licituds de participació constaran de dos (2) sobres.

Els sobres nº 1 i nº 2 hauran d'estar tancats i amb identificació en l'exterior de cadascun d'ells del procediment de contractació al que es presenta la sol·licitud, amb les dades de l'empresari/empresa sol·licitant, adreça, incloent telèfon i e-mail, i firmats pel sol·licitant o persona que el representi.

A l'interior de cada sobre es farà constar en full independent el seu contingut, enunciat numèricament. Un dels sobres contindrà els documents acreditatius de la personalitat i capacitat per contractar (sobre núm. 1) i a l'altre (sobre núm. 2) la documentació de la solvència tècnica, a valorar conforme a l'Annex 4 del present Plec de Bases, ajustant-se a les condicions i exigències del present Plec.

El sol·licitant podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial, pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals, còpia o fotocòpia degudament compulsades.

Les sol·licituds es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar la sol·licitud i documentació tècnica.

Tots els documents que presenti l'empresa licitadora han d'estar traduïts al català, al castellà o a l'anglès.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri algunes de les circumstàncies previstes en l'article 60 del TRLCSP sobre prohibicions de contractar.

SOBRE NÚM. 1 (TANCAT)

Títol: DOCUMENTACIÓ GENERAL - (Títol del Concurs i dades del sol·licitant)

Contingut:

OPCIÓ 1:

12. 1. Document Únic Europeu de Contractació (DEUC).

A. Document Europeu Únic de Contractació (DEUC):

El VHIR acceptarà, com a prova preliminar del compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, així com dels requisits de capacitat i solvència establerts en el present plec, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), degudament omplert i actualitzat. El model d'aquest Document es podrà descarregar a la següent adreça electrònica:

http://www10.gencat.net/ecofin_jcca/ni/docs/DEUC-cat.pdf

A efectes complimentar el DEUC és recomanable seguir les instruccions previstes a la "Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, pel qual s'aprova la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document Europeu Únic de Contractació previs a la nova Directiva de Contractació Pública".

Els licitadors que de conformitat amb l'article 63 del TRLCSP acreditin la solvència

basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, hauran d'incorporar en el DEUC la informació relativa a l'entitat.

IMPORTANT: A requeriment del VHIR, que es podrà produir en qualsevol moment durant la tramitació del procediment de licitació, els licitadors hauran d'aportar la documentació acreditativa de la seva capacitat, aptitud i solvència en un termini màxim de 5 dies naturals.

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat pel VHIR o que la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat, aptitud i solvència serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació.

Especialitats en relació a les agrupacions o unions temporals d'empreses:

Tal com s'ha avançat, podran presentar-se ofertes licitades per unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense què calgui la seva formalització en escriptura pública fins què els hi sigui requerit pel VHIR.

Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant el VHIR. En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de conformitat amb el què s'estableix al present plec, podent-se fer mitjançant la presentació del formulari normalitzat del DEUC.

Igualment, caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, cas de resultar adjudicataris. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent.

Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat. En el cas que s'exigeixi garantia provisional, podran constituir la garantia provisional una o vàries de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt arribin a la quantia exigida en aquest plec, però en ambdós supòsits la/es garantia/es hauran de garantir de forma solidària les empreses que han d'integrar la UTE.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

B. Documentació contractual:

Declaració per part del licitador d'acceptació de la documentació que conforma la present licitació té caràcter contractual, d'acord amb el model que consta en l'ANNEX N° 3 del present Plec.

C. Declaració sobre grup empresarial:

Als efectes de determinar el caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes dels licitadors, aquests hauran de presentar una declaració responsable en la que manifestin si pertanyen a algun grup de societats i en cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest grup de societats i si alguna d'aquestes també es presenta a la present licitació. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç.

D. Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres:

En cas d'empreses estrangeres, caldrà que presentin una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador, tot això sense perjudici de la submissió a arbitratge prevista al contracte tipus.

E. Carta de conformitat de l'Arquitecte o titulat competent:

Declaració signada en la que l'Arquitecte o titulat competent o titulació equivalent en altres països en la que manifesti la seva conformitat i disposició per actuar com a autor del projecte. S'haurà de fer constar la identitat (nom i cognoms i NIF).

F. Els següents certificats d'eficiència energètica:

- Certificat de gestió de qualitat ISO:9001
- Certificat de gestió ambiental 14001

OPCIÓ 2:

NOTA: Aquells licitador que optin per no presentar el DEUC previst a l'apartat 12.1, hauran de presentar dintre del sobre núm. 1 la documentació que s'indica a continuació (apartat 12.2. i 12.3).

12.2. Documentació acreditativa de la personalitat, capacitat i aptitud del sol·licitant i de la solvència.

A. Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador:

- Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de l'escriptura de constitució o modificació, si és el cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil i / o inscripció en altres registres de societats professionals que correspongui, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, si escau, en el Registre oficial corresponent.

- Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:
 - 1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.
S'hi ha d'adjuntar també una declaració responsable conforme el document d'apoderament és plenament vigent i no ha estat objecte de revocació.
 - 2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.
- Acreditació que l'objecte social del licitador es correspon amb l'objecte del contracte, mitjançant la presentació de declaració responsable del legal representant que manifesti aquest punt, amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.
- Per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, certificació acreditativa de la inscripció en les llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres, o presentació dels

certificats comunitaris de classificació.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

- Per a les empreses estrangeres no compreses a l'apartat anterior, informe de reciprocitat expedit per la Missió Diplomàtica Permanent espanyola i acreditació de tenir oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, així com de la seva inscripció en el Registre Mercantil. Tanmateix, es prescindirà de l'esmentat informe de reciprocitat en aquells contractes subjectes a regulació harmonitzada, en relació a les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç.

La capacitat d'obrar d'aquestes empreses estrangeres s'ha d'acreditar mitjançant informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'estat corresponent o de la Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual, radiqui el domicili de l'empresa, en els termes que disposa l'apartat tercer de l'article 72 del TRLCSP.

B. Declaració sobre supòsits d'incapacitat o de prohibicions de contractar:

Acreditació de no trobar-se incorregut en supòsits d'incapacitat o de prohibicions per contractar amb el sector públic determinats a la legislació vigent, la qual es pot realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, conforme **ANNEX Nº 1** del present plec. Aquesta declaració haurà de contenir expressament el fet de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. Quan es tracti d'una empresa pertanyent a un Estat membre de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista a la legislació de l'Estat respectiu, aquesta certificació es podrà també substituir per una declaració responsable atorgada davant una autoritat judicial.

C. Declaració no insolvència:

Els licitadors hauran de presentar una declaració responsable segons el model inclòs en l'**ANNEX Nº 2** del present Plec conforme a la qual el licitador declara responsablement i garanteix que no es troba en situació d'insolvència actual o imminent; no està sotmès a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència; que no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de què

aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent; i que no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5bis de la Llei concursal.

D. Respecte a les Unions temporals o agrupacions d'empreses:

Cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de forma independent. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant el VHIR.

E. Documentació contractual:

Declaració per part del licitador d'acceptació de la documentació que conforma la present licitació té caràcter contractual, d'acord amb el model que consta en l'ANNEX N^o 3 del present Plec.

F. Declaració sobre grup empresarial:

Als efectes de determinar el caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes dels licitadors, aquests hauran de presentar una declaració responsable en la que manifestin si pertanyen a algun grup de societats i en cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest grup de societats i si alguna d'aquestes també es presenta a la present licitació. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç.

G. Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres:

En cas d'empreses estrangeres, caldrà que presentin una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador, tot això sense perjudici de la submissió a arbitratge prevista al contracte tipus.

H. Carta de conformitat de l'Arquitecte o titulat competent:

Declaració signada en la que l'Arquitecte o titulat competent o titulació equivalent en altres països en la que manifesti la seva conformitat i disposició per actuar com a autor del projecte. S'haurà de fer constar la identitat (nom i cognoms i NIF).

I. Els següents certificats d'eficiència energètica:

- Certificat de gestió de qualitat ISO:9001
- Certificat de gestió ambiental 14001

12.3. Documents que acrediten la solvència econòmica, financera i tècnica i professional de l'empresa/empresari sol·licitant, ajustada a l'objecte del contracte.

- La solvència econòmica i financera, s'acreditarà a través del mitjà següent:
 - Presentar la xifra de negocis global i la dels serveis realitzats per l'empresa en els darrers tres (3) exercicis.
L'empresa ha de poder justificar un volum de negoci, en el conjunt dels darrers tres (3) exercicis, d'un import mínim de **2.000.000 d'€**.

En cas d' unions d'empresaris o agrupacions es considerarà la suma de la xifra de negocis de tots els membres que les composin. A més, els licitadors podran basar-se de la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels seus vincles, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans, d'acord amb l'article 63 del TRLCSP i així es permet també sumar la xifra de negocis de l'equip de col·laboradors amb declaració de compromís de col·laboració en el projecte objecte del concurs.

Únicament serà exigible la pòlissa de responsabilitat civil en els treballs posteriors a l'avantprojecte, la qual es concretarà en la formalització de cada contracte que es signi, en el seu cas, després de la realització del procediment negociat que pertorqui.

- La solvència tècnica o professional que hauran de presentar els equips concursants, s'acreditarà a través de la incorporació de la següent documentació del Director i de l'equip i col·laboradors:
 - Director de l'equip de projecte: Titulat competent³ (Arquitecte Superior o titulació equivalent en altres països) i NIF. S'haurà d'aportar qualsevol document que ho permeti acreditar (títol, certificat del Col·legi Oficial corresponent...) i declaració manifestant que a la data de presentació de la present documentació no incorre en cap circumstància que li impedeixi l'exercici la seva professió (document original, còpia compulsada, certificat col·legiació o similar o documentació equivalent a altres països, No s'acceptaran fotocòpies).
 - Tècnic d'arquitectura: Titulat competent³ (Arquitecte Superior o titulació equivalent a altres països) amb experiència professional no inferior a 8 anys.

³ Titulat competent: qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu.

Haurà d'acreditar haver estat responsable, com a projectista en cap de arquitectura, dins de l'equip de "Director de l'equip del Projecte" en projectes d'edificació de, com a mínim, 5.000 m2. en els darrers **8 anys**.

Aportació de qualsevol document que acrediti el compliment dels requeriments anteriorment descrits (títol, certificat de Col·legi Oficial corresponent, organigrama del gabinet professional per al qual treballa, certificat de participació i responsabilitat als projectes, certificats de bona execució, compromís de col·laboració en que accepti col·laborar en la seva especialitat, fent referència expressa i manifesta al projecte i amb qui col·laborarà i declaració manifestant que a la data de presentació de la present documentació no incorre en cap circumstància que li impedeixi l'exercici la seva professió (document original, còpia compulsada, certificat col·legiació ó similar, no s'acceptaran fotocòpies, etc.)

- Tècnic d'estructures. Compromís de l'oferent de designar, en cas de ser adjudicatari, un consultor titulat competent⁴ (Arquitecte, Enginyer de Camins, Canals i Ponts, Enginyer Industrial, etc. o titulació equivalent en altres països), amb experiència professional no inferior a 8 anys. Haurà d'acreditar haver redactat, com a especialista en estructures, un projecte executiu d'edificació, de, com a mínim, 5.000 m2. en els darrers **8 anys**.

Aportació de qualsevol document que acrediti el compliment dels requeriments anteriorment descrits (títol, certificat del Col·legi Oficial corresponent, certificats de bona execució, compromís de col·laboració en que accepti col·laborar en la seva especialitat, fent referència expressa i manifesta al projecte i amb qui col·laborarà, declaració manifestant que a la data de presentació de la present documentació no incorre en cap circumstància que li impedeixi l'exercici la seva professió (document original, còpia compulsada, certificat col·legiació ó similar, no s'acceptaran fotocòpies), etc).

- Tècnic en instal·lacions. Compromís de l'oferent de designar, en cas de ser adjudicatari, un consultor titulat competent⁵ (Enginyer Industrial, etc o titulació equivalent en altres països), amb experiència professional no inferior a 8 anys. Haurà d'acreditar haver redactat, com a especialista en instal·lacions, un projecte executiu d'edificació, amb pressupost d'execució (PEC sense IVA) no inferior a 8.000.000,00 €, IVA exclòs, en els darrers **8 anys**.

⁴ Titulat competent: qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu.

⁵ Titulat competent: qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu.

Aportació de qualsevol document que acrediti el compliment dels requeriments anteriorment descrits (títol, certificat del Col·legi Oficial corresponent, certificats de bona execució, compromís de col·laboració en que accepti col·laborar en la seva especialitat, fent referència expressa i manifesta al projecte i amb qui col·laborarà, declaració manifestant que a la data de presentació de la present documentació no incorre en cap circumstància que li impedeixi l'exercici la seva professió (document original, còpia compulsada, certificat col·legiació ó similar, no s'acceptaran fotocòpies), etc.).

- **Tècnic en amidaments i pressupost.** Compromís de l'ofertor de designar, en cas de ser adjudicatari, un titulat competent³ (Arquitecte, Arquitecte Tècnic, etc o titulació equivalent en altres països) amb experiència professional no inferior a 8 anys. Haurà d'acreditar haver redactat, com a especialista en amidaments i pressupost, un projecte d'edificació amb pressupost d'execució (PEC sense IVA) no inferior a **8.000.000,00 €**, IVA exclòs, en els darrers **8 anys**.

En cas de resultar adjudicatari, haurà d'aportar qualsevol document que acrediti el compliment dels requeriments anteriorment descrits (títol, certificat del Col·legi Oficial corresponent, certificats de bona execució, compromís de col·laboració en que accepti col·laborar en la seva especialitat, fent referència expressa i manifesta al projecte i amb qui col·laborarà, declaració manifestant que a la data de presentació de la present documentació no incorre en cap circumstància que li impedeixi l'exercici la seva professió (**document original, còpia compulsada, certificat col·legiació ó similar, no s'acceptaran fotocòpies**, etc).

- **Tècnic en gestió de projectes en entorn BIM. (BIM Manager).** Compromís de l'ofertor de incorporar, en cas de ser adjudicatari, un titulat competent³ (Arquitecte, Arquitecte Tècnic, Certificat BIM Manager, etc o titulació equivalent en altres països) amb experiència professional en l'entorn BIM no inferior a 2 anys. Haurà d'acreditar haver participat, com a responsable de la gestió del model BIM, en un projecte d'edificació amb pressupost d'execució (PEC sense IVA) no inferior a **5.000.000,00 €**, IVA exclòs, en els darrers 3 anys.

En cas de ser adjudicatari haurà d'aportar qualsevol document que acrediti el compliment dels requeriments anteriorment descrits (títol, certificat del Col·legi Oficial corresponent, característiques del model i LOD desenvolupat, certificats de bona execució, compromís de col·laboració en que accepti col·laborar en la seva especialitat, fent referència expressa i manifesta al projecte i amb qui col·laborarà, declaració manifestant que a la data de

presentació de la present documentació no incorre en cap circumstància que li impedeixi l'exercici la seva professió (document original, còpia compulsada, certificat col·legiació ó similar, no s'acceptaran fotocòpies, etc).

- **Tècnic en projectes de disseny d'espais urbans.** Compromís de l'oferent, en cas de resultar adjudicatari, d'incorporar o associar-se amb un titulat competent³ (Arquitecte, Arquitecte Tècnic, Arquitecte Paisatgista, etc o titulació equivalent en altres països) amb experiència professional no inferior a 8 anys. Haurà d'acreditat haver redactat, com a especialista en projectes d'urbanització, un projecte amb característiques de projecte d'urbanització de reordenació d'espais exteriors on s'han integrat amb criteris funcionals i paisatgístics i de mobilitat, diferents tipologies de edificis dins un entorn acotat, amb un pressupost d'execució (PEC sense IVA) no inferior a **2.000.000,00 €**, IVA exclòs, en els darrers **8 anys**.

En cas de ser adjudicatari haurà d'aportar qualsevol document que acrediti el compliment dels requeriments anteriorment descrits (títol, certificat del Col·legi Oficial corresponent, certificats de bona execució, compromís de col·laboració en que accepti col·laborar en la seva especialitat, fent referència expressa i manifesta al projecte i amb qui col·laborarà, declaració manifestant que a la data de presentació de la present documentació no incorre en cap circumstància que li impedeixi l'exercici la seva professió (document original, còpia compulsada, certificat col·legiació ó similar, no s'acceptaran fotocòpies), etc).

8

- **Tècnic homologat en projectes sostenibles (LEED / BREAM).** Compromís de l'oferent, en el cas de ser adjudicatari, d'incorporar o associar-se amb un Consultor Professional acreditat LEED BD+C amb experiència com a responsable del procés de certificació LEED BD + C en almenys 3 projectes en els últims 5 anys. En cas de ser adjudicatari haurà d'aportar el certificat LEED AP, els números d'identificació dels tres projectes certificats i una descripció del seu paper en el procés de certificació en aquests tres projectes.

En cas dels col·laboradors externs, aquests podran signar més d'un compromís d'equip i presentar-se en més d'un equip concursant.

Cal posar de manifest que aquest equip proposat es coordinarà, en tot moment, amb l'equip de professionals del VHIR, i s'atendran a les instruccions que aquests indiquin.

SOBRE NÚM. 2 (TANCAT).

Títol: DOCUMENTACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA DEL/S AUTOR/S DEL PROJECTE- (Títol del Concurs i dades del sol·licitant).

Contingut (Veure l'Annex núm. 4 del present Plec):

A) Per les característiques de projectes construïts inclosos en la selecció i conforme allò indicat en el punt 1 de l'Annex núm. 4 del present Plec (fins a 60 punts).

B) Per mèrits del concursant conforme allò indicat en el punt 2 de l'Annex núm. 4 del present Plec (fins a 40 punts).

Tots els documents a incloure en el sobre núm. 2 hauran d'estar signats pel sol·licitant.

La proposta s'haurà de presentar conforme a allò indicat a allò indicat a l'Annex núm. 4 del present Plec. Es prega que no s'aporti documentació supèrflua i/o no necessària. La documentació necessària per acreditar l'execució dels treballs així com la seva autoria no es computarà dintre dels límits d'extensió.

Es recomana que en la presentació de la documentació escrita s'apliqui en la mesura que sigui possible el màxim de criteris de sostenibilitat (com per exemple, ús de paper reciclat, impressió a dues cares, etc...). Pel que fa a la documentació gràfica, es recomana la millor qualitat possible.

Els elements objecte de valoració per a la selecció dels participants que passaran a la Fase 2 seran aquells previstos a l'Annex núm. 4.

Per a ser tinguda en compte la referida documentació haurà d'estar subscripta en la seva totalitat pel sol·licitant. Així mateix, el sol·licitant declararà sota la seva responsabilitat ésser certes totes les dades aportades, reservant-se el VHIR la facultat de comprovar en qualsevol moment la seva veracitat. La falsedat o inexactitud de les dades provocarà la desestimació de la sol·licitud, així com l'exigència de les responsabilitats i indemnitzacions que de l'esmentat fet es derivin.

CLÀUSULA 13ª.- Criteris i procediment per a la fase de selecció (Fase 1).

Qualificació de la documentació general i documentació de la solvència tècnica presentada a la Fase 1 i selecció de licitadors a presentar ofertes:

1. Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds de participació, l'Òrgan de Contractació del VHIR, procedirà a la validació de la documentació general continguda en el sobre número 1. Si s'observessin defectes materials en la documentació, es notificarà per fax o correu electrònic a l'interessat corresponent, deixant constància de dita notificació en l'expedient, atorgant-se un termini no superior a tres (3) dies hàbils per a la seva esmena. No obstant, si la documentació d'algun interessat tingués defectes o deficiències materials no esmenables, no serà admès al procediment de selecció, procedint-se a la seva exclusió per part de l'Òrgan de Contractació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.

Serà causa d'exclusió del Concurs la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en la documentació general de l'oferta (sobre núm. 1), llevat que sigui considerada esmenable.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del Concurs a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmenat els defectes en el termini atorgat.

2. Una vegada s'hagi procedit a l'obertura de la documentació administrativa del sobre núm. 1, en la data, hora i lloc assenyalats a l'anunci de convocatòria del present Concurs o a través de la informació que es publiqui al Perfil de Contractant de l'entitat, es procedirà, en acte públic, a l'obertura del sobre núm. 2, donant a conèixer la informació relativa al resultat de l'obertura del sobre núm.1.

Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos del present concurs quedaran fora del procediment i els sobres que les continguin no seran oberts.

Abans de l'obertura del primer sobre número 2 es convidarà als licitadors assistents a que manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que estimin necessàries, procedint-se a fer els aclariments i respostes oportunes, però sense que en aquest moment el VHIR es pugui fer càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o esmena de defectes o omissions.

Es deixarà constància documental, a l'acta que s'aixequi, de totes les actuacions realitzades.

3. La selecció dels licitadors que són convidats a la FASE 2 s'encomana al Jurat del present concurs.

El Jurat, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, estudiarà i valorarà la documentació continguda en els sobres número 2.

Els criteris en base als quals el Jurat seleccionarà els sol·licitants als qui es convidarà a participar en el procediment seran els establerts a l'**Annex núm. 4** d'aquest plec.

El Jurat podrà sol·licitar dels licitadors/sol·licitants la presentació de la informació addicional als únics efectes de l'aclariment de la documentació aportada que estimi necessària en relació amb els sobres núm. 2, la qual haurà de complimentar-se davant el Jurat en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies naturals.

4. Una vegada puntuades totes les candidatures, se seleccionaran com a màxim 5 propostes, sempre que sigui possible. Els seleccionats seran aquells que hagin obtingut la millor puntuació, fins a un màxim de 5 seleccionats, d'entre aquells que superin el límit mínim de puntuació.

Per tant, practicada la valoració dels criteris de selecció per part del Jurat, la qual s'haurà de produir en un termini no superior a 2 mesos a comptar des de la data d'obertura del sobre núm. 2 (termini que podrà ser objecte de pròrroga que es comunicaria a través del Perfil del Contractant del VHIR), el Jurat proposarà els candidats (màxim 5) que correspondran als sol·licitants que hagin obtingut la major puntuació i sempre que superin el límit mínim de puntuació per poder ser anomenats candidats i, per tant, ésser convidats a participar a la Fase 2 del present concurs.

5. El Jurat elevarà a l'òrgan de contractació la proposta raonada de selecció de sol·licitants d'acord amb el què s'indica al punt immediatament anterior, als efectes de que per part de l'Òrgan de Contractació es procedeixi a dictar, a la vista de la proposta del Jurat, la corresponent resolució designant els participants seleccionats a convidar a la FASE 2 del Concurs.

6. L'Òrgan de Contractació resoldrà sobre la selecció dels participants seleccionats per la FASE 2, que haurà de ser motivada si no s'ajusta a la proposta del Jurat. Dictada la corresponent resolució per l'Òrgan de Contractació, la qual es notificarà a tots els sol·licitants i es publicarà al Perfil de Contractant del VHIR, es procedirà a convidar formalment als seleccionats per tal que presentin ofertes en la FASE 2 del present concurs d'acord amb la forma i documentació exigida en el present Plec de Bases i a la carta d'invitació.

Quan el número de candidats que compleixin els criteris de selecció sigui inferior a cinc, l'òrgan de contractació, si ho considera oportú, podrà continuar el procediment amb els candidats que reuneixin les condicions exigides. En cap cas es podrà convidar a empresaris que no hagin sol·licitat participar en el procediment, o a candidats que no reuneixin les condicions exigides en el present Plec. Igualment, en cap cas es convidaran a més de 5 participants.

CLÀUSULA 14^a. - Proposicions dels concursants finalistes (Fase 2).

1. Els concursants seleccionats que hagin estat objecte d'invitació a participar en la FASE 2 presentaran la seva proposició en el termini assenyalat a la invitació **que serà, com a mínim, de seixanta (60) dies naturals**, termini que podrà ser reduït en un termini de cinc (5) dies naturals en cas que s'ofereixi accés per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics als plecs i a la documentació complementària.

Als concursants seleccionats a la FASE 2 se'ls convidarà, simultàniament i per escrit, a presentar les seves propostes per participar en aquesta fase.

Les proposicions presentades fora de termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

En cas que les proposicions es trametin per correu dintre de termini, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades a la invitació i anunciar-les al VHIR mitjançant telegrama, telefax o correu electrònic que el VHIR haurà de rebre el mateix dia. **Les comunicacions s'hauran d'efectuar sota el nom del lema amb l'avertiment que s'haurà de preservar l'anonimat, doncs en cas contrari la proposta haurà de ser rebutjada.** La comunicació per correu electrònic només serà vàlida si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fefaentment el remitent i al destinatari, sense que aquesta comunicació pugui permetre identificar la identitat del concursant. La proposta no serà admesa pel VHIR amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu al VHIR aquesta no serà admesa en cap cas.

2. Els concursants seleccionats hauran de presentar les seves propostes d'acord amb allò previst al present Plec de Bases i d'acord amb la documentació i requisits que s'especifiquin a la carta d'invitació.

Cada concursant seleccionat, en cas de no coincidir amb l'autor del projecte proposat, no podran presentar més d'una proposta.

En el cas que l'autor del projecte no coincideixi en nom amb el concursant seleccionat, caldrà que aquest (autor del projecte) signi també la documentació presentada conjuntament amb el licitador.

Les propostes tindran una validesa de sis (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions.

La proposta tècnica i documentació a que fa referència la present clàusula es presentaran de forma anònima, per tal de garantir el secret de l'autoria, amb un lema que lliurement triï el concursant. Els concursants hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició, de forma que la inclusió del nom del concursant o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs.

El Secretari del Jurat vetllarà perquè es respectin en tot moment les característiques del concurs i l'anonimat.

3. La documentació que cal presentar, continguda en dos sobres, serà la següent:

SOBRE/PAQUET (Dimensions A1) NÚM. 3 (TANCAT)

A l'exterior, hi ha de figurar la menció "SOBRE NÚM. 3: PROPOSTA AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR (+ títol del Concurs) presentada per (lema)", ambdues en lletra Arial 22 i haurà de contenir:

1) PEL QUE FA A L'EDIFICI DEL VHIR I APARCAMENT SOTERRAT:

1.1. Documentació escrita.

A) Abstract/Resum: En una extensió d'1 full DIN A4, degudament encapçalat i identificat amb el LEMA, en lletra Arial 11 i a una cara, el concursant, haurà d'explicar resumidament la seva proposta arquitectònica així com els seus objectius i valors a transmetre, la manera com s'ha pensat la proposta i el motiu. Aquest Abstract/Resum haurà d'ajudar als integrants del Jurat a entendre ràpidament la Proposta que s'ha desenvolupat i el motiu.

Aquest Abstract/Resum no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

B) Memòria d'arquitectura (filosofia de la proposta arquitectònica), memòria funcional, estructural, d'instal·lacions i sostenibilitat on s'expliqui la solució proposada. Haurà d'incloure una distribució per capítols justificada del pressupost estimat (import: 35.348.000€ IVA exclòs). No podrà tenir una extensió superior a 30 DIN A.4 , Arial 11 a una cara (no es tindran en compte les pàgines que superin la mencionada extensió). La memòria estarà identificada a l'encapçalament amb el LEMA, i no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

C) Presentació "LEED Scorecard" (veure Annex 6a adjunt):

Els concursants hauran de tenir en compte que per al projecte constructiu es demanarà una certificació "LEED v4 BD+C" amb l'objectiu d'obtenir un nivell de certificació "Platinum" per l'edifici.

Per tant, les propostes de projecte presentades a concurs hauran de demostrar com arribaran a un mínim de 85 punts (80 punts necessaris per **Platinum** + 5 punts addicionals de marge de seguretat).

Als efectes de poder demostrar-ho, s'ha de presentar un quadre de comandament LEED (LEED Scorecard) d'acord amb el model de l'Annex 6A.

1.2. Documentació gràfica.

Quatre panells DIN A1 (594x841 mm) format horitzontal en suport rígid lleuger (cartró ploma 5 mm) que continguin tota la informació necessària gràfica i escrita per a la comprensió de la proposta. (en tot cas lletra **Arial 11**, no inferior a 2mm d'alçada). Aquests plafons tindran caràcter temàtic segons les següents indicacions:

- **Panell 1: Qualitat arquitectònica 1 i Qualitat arquitectònica 2**

Qualitat arquitectònica 1: Volumetria i envoltent (imatge).

Desenvoluparà volumetria, alçats, i seccions.. Ha d'incloure perspectives, renders, fotografies de la maqueta, o qualsevol altra representació gràfica que es consideri adient.

Qualitat arquitectònica 2: Espais interiors.

Desenvoluparà les plantes i seccions, indicant superfícies i distribucions, vistes d'espais interiors i materials d'acabats.

- **Panell 2: Qualitat funcional (Usability)**

Explicació de com funciona l'edifici, accessos, espais públics, espais de treball, espais administratius, espais logístics, circulacions, autonomia i/o dependències de l'entorn, aparcaments, energia, rebuig. Haurà d'incloure igualment una proposta de construcció per fases independents a nivell constructiu i funcional amb la corresponent justificació segons el Programa Funcional VHIR que s'adjunta en la documentació del concurs proporcionada als participants.

- **Panell 3: Sostenibilitat.**

Explicació de les principals estratègies que es descriuen en el "LEED Scorecard" (veure Annex 6A) demostrant com es pot arribar al nivell LEED Platinum.

- **Panell 4: Integració amb l'entorn proper i Qualitat de les solucions constructives**

Tractament dels espais exterior a l'edificació. Relació amb l'entorn urbà de la

proposta de reordenació del Campus que s'haurà explicat en el panell específic (panell 5). Una part del panell haurà d'explicar l'ajust de la proposta als paràmetres urbanístics indicatius.

Explicació dels principis estructurals i constructius. S'haurà de tenir en consideració la construcció de l'edifici per 3 fases independents a nivell funcional. Descripció de materials i solucions constructives adoptades, detalls tipus rellevants i principis d'instal·lacions incloent les necessàries per a un edifici "natiu digital".

Els quatre plafons estaran identificats al marge inferior dret amb LEMA (lletra Arial 22, en tot cas no inferior a 5mm d'alçada), i no podran contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

D) Model 3D – SketchUp, a incloure en la informació en suport digital:

Per tal d'avaluar els punts reclamats al crèdit "Optimització eficiència energètica" (fins a 12 punts –veure l'Annex núm. 5-), s'haurà de presentar un model de SketchUp realitzat seguint les directrius de modelatge que preveu l'Annex 6C.

Aquest model de SketchUp s'utilitzarà per avaluar l'eficiència energètica de les propostes.

Es presentarà en suport digital a incloure en el CD/Pendrive de la documentació, per a facilitar l'avaluació dels criteris de sostenibilitat.

1.3.-Maqueta de concepte.

Maqueta de concepte de l'edifici a escala 1/400 i material lliure.

Amb aquesta, no es busca una interpretació realista de la construcció, sinó pel contrari, donar als concursants l'oportunitat d'expressar la seva sensibilitat artística mitjançant l'elecció dels materials i textures que considerin més adients per a transmetre l'essència de l'edifici proposat.

La maqueta s'haurà de col·locar sobre d'una base rígida DIN A4, amb una protecció rígida transparent de 29,7x21x20 cm

E) Informació en suport digital.

Aportació d'un CD/DVD i un Pendrive amb la següent documentació i estructura:

1.- Una carpeta anomenada "Documentació escrita del Lema xxx". amb els arxius en

format .pdf A4 de la documentació escrita del punt 1.1.a i 1.1.b: Memòries i altres documents escrits, i la presentació "LEED Scorecard".

2.- Una carpeta anomenada "Panells A1 i A4 del Lema xxx". amb una reproducció dels quatre panells en arxius en format ".pdf", a mida DIN A1 i els mateixos panells a mida DIN A4. Els arxius es nombraran amb el seu lema, seguit del número d'ordre del panell i tindran una resolució mínima equivalent de 300dpi

3.- Una carpeta anomenada "Recull del Lema xxx" d'arxius ".pdf", A4, de tots i cadascun dels plànols, dibuixos i imatges, inclosos als panells, reduïts/ampliats a l'escala corresponent per a "encaixar en pagina A4" ordenats per panell i una resolució mínima equivalent de 300dpi, per facilitar la consulta de les propostes pel jurat.

El CD/DVD de la informació en suport digital, no podrà incloure cap més escrit, plànol o imatge addicional de les que figuren a la documentació escrita i als panells.

El CD/DVD portarà escrit a la seva superfície i en el seu cas a la caràtula el LEMA, i no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

4.- Un llapis de memòria USB amb la mateixa informació en format digital demanada per al CD/DVD. L'USB portarà escrit a la seva superfície el LEMA, i no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

Tant el CD/DVD com el llapis de memòria USB, s'hauran d'incloure en un sobre apart amb la indicació següent: "Documentació en suport digital de la proposta d'edifici del VHIR, Lema xxx".

IMPORTANT: Aquest sobre amb la informació en format digital, s'haurà d'incloure aquí i únicament aquí, dins del paquet de la documentació de mides A1, SOBRE/PAQUET NÚM. 3 (TANCAT).

Queda prohibida la introducció del CD/DVD en el sobre d'identificació (sobre 4), donat que si es fa així no seria obert, per comprometre la garantia d'anonimat del concursant. La presentació del CD/DVD dins del sobre d'identificació implicarà que el Jurat no disposarà de la documentació gràfica continguda en ell.

2) PEL QUE FA A LA PROPOSTA DE REORDENACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS DEL CAMPUS VH:

2.1. Documentació escrita.

A) Abstract/Resum: En una extensió d'1 full DINA4, degudament encapçalat i identificat amb el LEMA, en lletra Arial 11 i a una cara, el concursant, haurà d'explicar resumidament la seva proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus així

com els seus objectius i valors a transmetre, la manera com s'ha pensat la proposta i el motiu. Aquest Abstract/Resum haurà d'ajudar als integrants del Jurat a entendre ràpidament la Proposta que s'ha desenvolupat i el motiu.

Aquest Abstract/Resum no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

B) Memòria de concepte (filosofia de la proposta), memòria de mobilitat, del tractament dels espais, de paisatgisme i de les estratègies per aconseguir una imatge unitària del Campus:

No podrà tenir una extensió superior a 15 DIN A4 **Arial 11** a una cara (no es tindran en compte les pàgines que superin la dita extensió). La memòria estarà identificada a l'encapçalament amb el LEMA, i no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

No podrà tenir una extensió superior a 15 DIN A4 **Arial 11** a una cara (no es tindran en compte les pàgines que superin la dita extensió). La memòria estarà identificada a l'encapçalament amb el LEMA, i no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

C) Presentació "SITES Scorecard" (veure Annex 6B adjunt):

S'avaluarà la qualitat mediambiental de les propostes de reordenació del Campus amb els criteris de la certificació SITES V2 mitjançant un "SITES Scorecard".

SITES és un marc centrat en la sostenibilitat que serveix de guia als arquitectes paisatgistes, enginyers i altres a utilitzar bones pràctiques mediambientals.

Per tant, les propostes de reordenació, han de demostrar com s'arriba a un mínim de 75 punts d'acord amb el sistema de classificació SITES V2 (es requereixen 70 punts per a la certificació que es pretén aconseguir, i 5 punts addicionals de marge de seguretat).

Per tal de demostrar això, s'ha de presentar un "SITES Scorecard", d'acord amb l'Annex 6B.

2.2. Documentació gràfica.

Dos panells DIN A1 (594x841 mm) format horitzontal en suport rígid lleuger (cartró ploma 5mm) que continguin tota la informació necessària gràfica i escrita amb lletra **Arial 11** per a la comprensió de la proposta. (en tot cas lletra no inferior a 2 mm d'alçada). Aquest plafons tindran caràcter temàtic segon la següent indicació:

- Panell 5: Planta general.

El primer panell, desenvoluparà la planta general de la proposta a escala 1/750,

inclouen alçats i seccions generals a la mateixa escala, indicant superfícies, distribucions, relació amb l'entorn urbà exterior del districte de Horta-Guinardó. Les seccions i alçats hauran d'aportar idees de possibles actuacions a les façanes de les edificacions existents per tal de coordinar la imatge exterior entre els edificis existents.

- Panell 6: Mobilitat i característiques dels espais.

El segon panell, inclourà la proposta de mobilitat interior amb indicació dels recorreguts segon el mode de mobilitat. Desenvoluparà seccions tipus de la vialitat, a escala 1/100 i plantes/seccions dels espais proposats mes significatius o de mes difícil solució a criteri del concursant. Principis constructius, descripció de materials, mobiliari urbà, solucions particulars, arbrat i enjardinament, enllumenat, sensorització, digitalització i les principals estratègies descrites al SITES Scorecard.

C) Informació en suport digital:

Aportació d'un segon CD/DVD i un segon Pendrive amb la següent documentació i estructura:

1.- Una carpeta anomenada "Documentació escrita Campus del Lema xxx". amb els arxius en format .pdf A4 de la documentació escrita del punt 2.1.f i 2.1.g: Memòries i altres documents escrits, i la presentació "LEED Scorecard".

2.- Una carpeta anomenada "Panells Campus A1 i A4 del Lema xxx". amb una reproducció dels dos panells en arxius en format ".pdf", a mida DIN A1 i els mateixos panells a mida DIN A4. Els arxius es nombraran amb el seu lema, seguit del número d'ordre del panell i tindran una resolució mínima equivalent de 300dpi

3.- Una carpeta anomenada "Recull Campus del Lema xxx" d'arxius ".pdf", A4, de tots i cadascun dels plànols, dibuixos i imatges, inclosos als panells, reduïts/ampliats a l'escala corresponent per a "encaixar en pàgina A4" ordenats per panell i una resolució mínima equivalent de 300dpi, per facilitar la consulta de les propostes pel jurat.

El CD/DVD de la informació en suport digital, no podrà incloure cap mes escrit, plànol o imatge addicional a les que figuren a la documentació escrita i als panells.

El CD/DVD portarà escrit a la seva superfície i en el seu cas a la caràtula la paraula "Campus" i el LEMA, i no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

4.- Un llapis de memòria USB amb la mateixa informació en format digital demanada per al CD/DVD. L'USB portarà escrit a la seva superfície la paraula "Campus" i el LEMA, i no podrà contenir cap informació que pugui identificar al concursant.

Tant el CD/DVD-Campus com el llapis de memòria USB-Campus, s'hauran d'incloure en un sobre apart amb la indicació següent: "Documentació en suport digital de la proposta de reordenació del Campus Vall d'Hebron, del Lema xxx".

IMPORTANT: Aquest sobre amb la informació en format digital, s'haurà d'incloure aquí i únicament aquí, dins del paquet de la documentació de mides A1, SOBRE/PAQUET NÚM. 3 (TANCAT).

La proposta tècnica serà valorada d'acord amb allò que s'estableix a l'Annex núm. 5.

El concursant que no presenti la documentació conforme l'establert en aquest punt serà exclòs.

SOBRE NÚM. 4 (TANCAT)

A l'exterior, hi ha de figurar la menció "SOBRE NÚM. 4: IDENTIFICACIÓ DE L'/DELS AUTOR/S pel (+ títol del concurs) i amb el lema, ambdues en lletra Arial 12 i haurà de contenir:

La identificació del concursant que ha presentat la proposta tècnica en relació al lema escollit. Aquest sobre contindrà el lema i la identificació i dades de contacte del redactor o equip redactor de la proposta, mitjançant el següent model:

"L'/Els autor/s de la proposta presentada sota el lema "....." és/són (nom i cognoms o raó social).
Lloc, data i signatura"

Aquesta informació sobre la identificació constarà a l'interior del sobre, únicament podent constar a l'exterior el lema i, en el seu cas, la voluntat de no ser identificat en cas de no resultar premiat.

Per tant, si el concursant no vol ser identificat en el cas de no ser premiat, haurà de fer-ho constar a l'exterior del sobre de forma clarament identificable.

El sobre haurà de ser opac, sense que es pugui apreciar, de cap forma, la informació que conté. Qualsevol dada, informació o grafisme que permeti identificar l'autoria i que consti a l'exterior del sobre, o que es vegi a través del mateix, serà motiu d'exclusió.

CLÀUSULA 15ª.- Criteris de valoració del concurs.

La proposta guanyadora serà designada pel Jurat i serà aquella que obtingui la major puntuació atorgada pel Jurat d'entre totes aquelles proposicions admeses a aquesta

fase 2 conforme els criteris establerts en l'annex núm. 5. No obstant l'anterior, el VHIR podrà rebutjar totes les propostes i declarar desert el procediment de licitació si es considera que cap proposta s'adapta als requeriments tècnics i funcionals que regeixen aquest concurs. En aquests casos, es declararà desert el concurs, i els participants convidats a aquesta FASE 2 únicament tindran dret a percebre la prima de 20.000 euros establerta per cada concursant admès que presentin proposta conforme als requeriments al Plec de Bases.

La resolució d'adjudicació de l'Òrgan de contractació haurà de ser motivada en cas que la resolució sigui contradictòria amb la proposta del Jurat o es basi en consideracions diferents. En cas contrari, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta del Jurat.

CLÀUSULA 16ª.- Composició i funcionament del Jurat.

1. Composició del Jurat:

President: Director de la Fundació Hospital Universitari Vall d'Hebron – Institut de Recerca (VHIR).

Vocal: Gerent de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron.

Vocal: President del Patronat VHIR.

Vocal: Membre del Patronat VHIR.

Vocal: Membre del Patronat VHIR.

Vocal: Membre del Patronat VHIR.

Vocal: Membre del Patronat VHIR.

Vocal: Dr. Josep Baselga, Director mèdic al Memorial Sloan-Kettering Hospital de Nova York.

Vocal: Sr. Jaume Plensa, Escultor.

Vocal: Sra. Cristina Garmendia.

Vocal: Sr. David Chipperfield, arquitecte.

Vocal: Sra. Francine Houben, arquitecta.

Vocal: Sra. Beth Galí, arquitecta.

Vocal: Sr. Carles Ferraté, arquitecte.

Vocal: Sra. Martha Thorne, urbanista.

Vocal: Sra. Pilar Boixareu Gomà, arquitecta.

Vocal: Sr. Lluís X. Comerón, arquitecte.

Secretària: Sra. Clara Fornells Punsola, advocada del Departament de Contractació de la Hospital Universitari Vall d'Hebron – Institut de Recerca (VHIR), amb veu però sense vot, qui aixecarà acta de les resolucions del Jurat.

Els membres del Jurat podran delegar l'exercici de les seves funcions en qui estimin oportú, prèvia comunicació, exclusivament, en cas d'extrema necessitat.

La composició del Jurat de la Fase I estarà formada per alguns dels membres indicats, els quals es concretaran en l'acta corresponent. El Jurat per a la Fase II estarà compost per la totalitat dels membres indicats anteriorment. En les dues Fases es respectarà que la proporció d'1/3 dels seus components tinguin la qualificació d'arquitectes.

En concret, actuen com a membres amb qualificació específica equivalent a la sol·licitada als participants (arquitecte) els següents membres del Jurat:

Sr. Lluís X. Comerón
Sr. David Chipperfield
Sra. Francine Houben
Sra. Beth Galí
Sra. Pilar Boixareu i Gomà
Sr. Carles Ferraté

2. Funcionament del Jurat:

Correspondrà al president del Jurat les convocatòries del Jurat. Les decisions del Jurat es prendran per majoria absoluta dels assistents, i en base al criteris establerts al present Plec de Bases. El Jurat tindrà autonomia de decisió i dictamen i els seus membres gaudiran d'absoluta independència. El President tindrà, en cas d'empat, vot de qualitat.

El jurat està compost per persones físiques independents dels participants en el concurs de projectes. A tal efecte, les persones designades que no tinguin la condició d'empleats públics, hauran de signar una declaració jurada acreditativa de la seva independència i de servir amb objectivitat els interessos generals. La seva actuació estarà sotmesa a la Llei i al Dret i cercarà l'interès públic.

Els membres del jurat tindran l'obligació de guardar secret sobre les deliberacions/decisions realitzades pel Jurat fins al moment d'obertura dels lemes. No podran desenvolupar la funció de Jurat aquells qui es trobin en alguna de les situacions següents:

- Aquells que ostentin amb algun dels concursants relació d'associació professional permanent i actual, que determini un deure legal o deontològic d'abstenció.

- Aquells que ostentin amb algun dels concursants, amb els administradors de les entitats o societats que concursin, representats legals o mandataris que intervinguin en el procediment, parentesc de consanguinitat dins del quart grau o afinitat dins del segon.

Les funcions del Jurat seran:

A) Fase de selecció (FASE 1)

- Anàlisi de les sol·licituds de participació (sobre número 2) per valorar i seleccionar, d'acord amb els criteris de selecció establerts al present Plec de Bases (Annex número 4), els concursants seleccionats a presentar les ofertes a la FASE 2.
- Formulació de la proposta de selecció de concursant que podran presentar proposta a la fase 2 del procediment (emissió del Dictamen de valoració).

B) Fase de valoració de les ofertes (FASE 2)

- Anàlisi de la documentació i l'admissió definitiva dels treballs (sobre núm. 3).
- Proposta raonada d'exclusió d'aquells treballs no admesos, que es recollirà en acta.
- Anàlisi de les propostes presentades i valoració de les mateixes d'acord amb els criteris de valoració establerts al present Plec de Bases (Annex núm. 5).
- Vigilància i compliment de l'anonimat rigorós amb el que s'haurà d'examinar la documentació.
- Formulació de la proposta de resolució definitiva de la proposta guanyadora i mencions (emissió del Dictamen de valoració).

CLÀUSULA 17^a.- Procediment per a la resolució del concurs.

1. Presentació propostes gràfiques:

Comunicats participants a la fase 1 seleccionat per tal que presentin oferta, s'iniciarà el termini per a la presentació de les proposicions dels concursants seleccionats, que hauran de presentar les seves propostes per donar una resposta global a les qüestions tècniques formulades al present Plec de Bases i documentació annexada. Aquest període es comunicarà per carta als concursants seleccionats, atorgant-se el termini previst a la clàusula 13 del present Plec de Bases. Les propostes s'hauran de presentar donant compliment als requisits i condicions establerts al present Plec de Bases i en els terminis que s'atorguin a la carta d'invitació.

2. Obertura sobre número 3:

Un cop rebudes les propostes tècniques per part dels concursants seleccionats a la FASE 2, en la data comunicada pel VHIR a través del Perfil del Contractant, es procedirà, en acte públic, a l'obertura del sobre número 3 contenidor de les ofertes/proposicions gràfiques i altra documentació exigida en el present Plec de Bases. L'original de les propostes quedaran a disposició dels membres del Jurat per tal que realitzen les tasques assignades al mateix. Així mateix, una còpia de les propostes i resta de documentació del sobre número 3 es lliurarà als membres del Jurat pel seu anàlisi, valoració i deliberacions, havent de mantenir la confidencialitat de la informació lliurada.

Prèviament al lliurament de la documentació al Jurat, l'Òrgan de Contractació del VHIR procedirà, en el seu cas, a decidir respecte a aquelles propostes que hagin de ser excloses per estar presentades fora de termini o per vulnerar el principi d'anonimat.

3. Anàlisi i valoració de les propostes pel Jurat:

En la data o dates que determinin els membres del Jurat, es reuniran per a procedir a la l'anàlisi, avaluació i valoració de les propostes presentades i admeses, i atenent únicament als criteris de valoració establerts al present Plec de Bases (Annex núm. 5).

El Jurat emetrà un dictamen o decisió, que constarà en un informe, firmat pels seus membres, on hi figurarà la classificació de les proposicions, tenint en compte els mèrits de cada proposició i els criteris previstos a l'annex 6 del Plec de Bases, junt amb les seves observacions que estimin oportunes.

El termini que tindrà el Jurat per emetre el seu dictamen serà, com a màxim, de dos mesos. Tanmateix, a decisió del Jurat, aquest termini serà ampliable. Aquesta ampliació es publicarà al Perfil del Contractant del VHIR.

4. Manteniment de l'anonimat:

Un cop emès el dictamen del Jurat, es notificarà per escrit a cada concursant seleccionat i es publicarà al Perfil del Contractant del VHIR, el dia i hora de la obertura en acte públic del sobre núm. 4 contenidor de la identitat dels concursants. En aquest acte, es donarà lectura, en primer terme, de la decisió del Jurat i es procedirà acte seguit a la identificació de les propostes presentades amb el lema corresponent, recollint-se aquestes actuacions en l'acta corresponent.

Les proposicions que corresponguin a professionals exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació.

CLÀUSULA 18ª.- Adjudicació del contracte.

1. Conegut el dictamen del Jurat i la identitat dels concursants, i tenint en consideració la classificació de les ofertes i les actes del Jurat, l'Òrgan de Contractació del VHIR procedirà a l'adjudicació del contracte per a la redacció de l'avantprojecte objecte del present Concurs. L'adjudicació del contracte haurà de ser motivada si no s'ajusta a la proposta del Jurat.

El concurs es podrà declarar desert si no hi ha cap proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris del present Plec de Bases i als criteris tècnics i funcionals que regulen el present Concurs. Tanmateix, no podrà declarar-se deserta la licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al present Plec.

2. L'òrgan de contractació, vista la resolució del Jurat, aprovarà la classificació de forma decreixent les proposicions presentades i admeses en base als criteris de valoració establerts al present Plec i que no hagin estat excloses, i requerirà al concursant que hagi presentat l'oferta guanyadora per tal que en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptadors des del següent al del requeriment, aporti la següent documentació, en cas que no l'hagués presentat ja:

- Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.
- Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Garantia definitiva.
- Cartes de compromís de col·laboració dels tècnics especialistes en cas que no ho hagués presentat anteriorment, conforme als requeriments enumerats.
- Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.

En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en

escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.

3. Per aquells concursants que haguessin presentat el DEUC, també caldrà que aportin tota la documentació que consta a les clàusules 12.2 i 12.3, en el mencionat termini de 10 dies hàbils.

4. L'Òrgan de Contractació adjudicarà el contracte en el termini de cinc dies hàbils al següent de rebre la documentació requerida a l'apartat anterior.

L'òrgan de contractació podrà renunciar a la celebració del contracte o desistir del procediment d'adjudicació si concorren les circumstàncies previstes a l'article 155 del TRLCSP.

L'adjudicació serà motivada, i es notificarà als participants i, simultàniament, es publicarà al Perfil de contractant. En tot cas, en la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en el qual s'ha de procedir a la formalització del contracte conforme a l'article 156.3 del TRLCSP.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació del sobre núm. 1 quedarà a disposició dels interessats.

5. En el cas de que el VHIR, per raons justificades, no consideri cap proposta convenient pel desenvolupament del projecte, podrà deixar desert aquest primer premi i abonar les corresponents primes de participació a tots els concursants.

CLÀUSULA 19ª.- Garantia provisional i definitiva.

1. Garantia provisional:

No s'exigeix.

2. Garantia definitiva:

L'adjudicatari haurà de constituir la garantia definitiva, per import del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del Contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 96.1 del TRLCSP i amb les exigències fixades a l'article 100 del TRLCSP.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

De conformitat amb allò establert per l'article 102 del TRLCSP la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resultat aquest per causes no imputables al contractista.

CLÀUSULA 20ª.- Formalització del contracte.

Amb la formalització del contracte el mateix quedarà perfeccionat.

El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, segons el model que s'adjunta a aquest Plec.

L'adjudicatari pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

El contracte no es podrà formalitzar abans de que transcorrin quinze dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors.

El VHIR requerirà a l'adjudicatari per tal que formalitzi el contracte en un termini no superior a 5 dies comptats des del següent a aquell en que el requereixi per formalitzar-lo, un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils a que es refereix el paràgraf anterior, sense que s'hagi interposat el recurs. De igual manera procedirà quan l'òrgan competent per la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

En el supòsit de que per causes imputables a l'adjudicatari no es formalitzés el contracte, el VHIR podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués exigit o de l'import equivalent. L'adjudicatari estarà obligat a completar la garantia definitiva fins l'import incautat. En cas que no s'aporti aquest complement de la garantia, el VHIR podrà, si ho considera oportú, deixar sense efecte l'adjudicació amb incautació total de la garantia definitiva i requerir al següent licitador, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, per tal que aporti la documentació per una nova adjudicació del contracte. Igualment, el VHIR estarà facultada per demanar a l'adjudicatari tots els danys i perjudicis que no siguin coberts per l'import de la garantia definitiva.

En un termini no superior a 48 dies des de la signatura del contracte, el VHIR enviarà al DOUE i, en el seu cas, a la plataforma de contractació un anunci per tal que es publiqui la referida formalització.

No es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva formalització.

Cal posar de rellevància que una vegada adjudicat el present contracte per a la redacció del projecte, s'iniciaran els tràmits per a la licitació de l'obra de l'edifici VHIR,

la qual es licitarà per diferents fases.

En canvi, pel que fa a la reordenació del Campus de l'HUVH, l'execució del mencionat projecte no es farà de forma immediata, sinó quan es consideri oportú.

CLAUSULA 21^a.- Règim de modificacions dels contractes.

L'import de les modificacions del contracte es fixa en un màxim de 318.000 Euros, IVA exclòs. Sens perjudici d'això, les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec de Clàusules Particulars no podran superar en cap cas, el 50% del valor estimat del contracte.

No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 10% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

- a. Derivats de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats per l'operador i/o promotor que suposin un augment del PEC de referència superior al 9%.
- b. Derivats de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats una vegada aprovat definitivament el projecte executiu.
- c. Derivats de canvis o ajustos en el sistema constructiu a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada lliurat el projecte executiu i que suposin una afecció al PEC superior al 5%.
- d. Derivats de la necessitat de segregar el projecte per fases una vegada aquest ha estat redactat i lliurat.
- e. Derivats de la necessitat de resoldre incidències derivades de l'execució del projecte i que facin necessari actuacions fora del propi àmbit de l'edifici però que siguin total necessàries per la posada en funcionament de l'edifici.
- f. Derivats de la no execució de parts dels treballs per raons d'interès públic o per raons de disponibilitat pressupostària.
- g. Derivats d'ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte.

- h. Derivats d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- i. Derivats de canvis/modificacions necessaris per tal de garantir els subministraments bàsics (llum, gas, aigua, telecomunicacions, transports, etc) conforme als seus usos i exigides per les companyies o bé que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
- j. Derivats de canvis o modificacions en instal·lacions a sol·licitud de l'operador i/o promotor o per modificacions de tecnologia.

D'altra banda, l'eventual successió total o parcial en la persona de l'empresa contractista a causa d'una reestructuració empresarial per absorció, fusió, escissió, aportació o transmissió d'empresa o branca d'activitat també es considera i es tramitarà com a una modificació del contracte, d'acord l'establert a la clàusula anterior.

El procediment que es realitzarà per concretar les modificacions del contracte serà el següent:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació dels treballs.
- Compareixença de l'adjudicatari del servei en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs i manifestant, en el seu cas la seva conformitat.
- Informe jurídic dels serveis de contractació manifestant, en el seu cas la seva procedència.
- Resolució de l'òrgan de contractació acordant la modificació del contracte, amb validació pressupostària.
- Formalització de la modificació contractual.

Aquestes modificacions previstes, seran obligatòries per al contractista.

L'increment del PEC que no sigui motivat per les causes indicades anteriorment, no comportarà una revisió dels honoraris establerts en el contracte.

CLÀUSULA 22ª. Protecció de dades.

En compliment d'allò que disposa l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, i d'acord amb el seu Reglament de desenvolupament, aprovat mitjançant el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, es deixa constància del següents extrems:

a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.

En aquest sentit, si aquella documentació conté dades personals que han de ser protegides d'acord amb el que disposa la normativa aplicable en matèria de protecció de dades personals, l'adjudicatari adoptarà tots els mitjans i mesures necessàries per donar compliment al que estableix aquella normativa. Així mateix, respecte a la documentació que requereix el consentiment dels afectats per ser cedida al VHIR, l'adjudicatari s'obliga a recavar l'esmentat consentiment, en el marc de la normativa de protecció de dades aplicable, d'acord amb la finalitat per la qual és necessari aportar aquella documentació.

b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per facilitar la referida informació al VHIR amb la finalitat de licitar en el present procediment.

c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines del VHIR i serà tractada pel VHIR per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractes del sector públic que sigui d'aplicació al VHIR.

Els destinataris d'aquesta informació serà el VHIR, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza al VHIR a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

e. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació,

cancel·lació i oposició dirigint un escrit al VHIR com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

L'adjudicatari s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i al Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, així com de les seves normes de desenvolupament.

La documentació o informació que es desprengui o a la qual tingui accés l'adjudicatari amb ocasió de la prestació de les obligacions derivades del contracte, que corresponen al VHIR, responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'execució directe del contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir el contractista.

En cas de que el licitador lliuri documentació al VHIR que contingui dades de caràcter personal dels seus treballadors, la cessió d'aquesta informació al VHIR es farà havent obtingut prèviament, el licitador, el consentiment que exigeix la LOPD, amb els límits que aquesta llei fixa.

CLÀUSULA 23ª.- Propietat intel·lectual: garanties, drets i titulars.

8 Els participants garanteixen que els treballs presentats són originals i que en cap cas infringeixen drets de tercers, ni de propietat intel·lectual o industrial ni violenten pactes de confidencialitat ni de cap altra mena i que, per tant, està plenament legitimat per participar al present concurs d'acord amb les presents Bases. En conseqüència, els participants es responsabilitzen davant del VHIR de qualsevol reclamació que es pugui fer en aquest sentit.

El concursant guanyador amb la presentació dels seus treballs al present concurs, cedeix en favor del VHIR, en exclusiva i amb expressa facultat del VHIR per cedir a tercers a efectes d'execució del projecte, per un àmbit mundial i per una vigència igual a la dels drets d'autor tots els drets d'explotació (reproducció, distribució, comunicació pública i posada a disposició) en tots els suports, formats i modalitats existents sobre el seu projecte, així com la totalitat dels eventuais drets de propietat industrial que se'n poguessin derivar.

A títol merament enunciatiu:

- i. Reproducció: de tots els seus elements en qualsevol suport, tangibles o no en qualsevol mitjà i suport apte per incorporar –directa o indirectament- el projecte i les seves còpies i les obres derivades i/o compostes en les que ella mateixa pogués quedar incorporada.
- ii. Distribució: de còpies i altres projectes derivats i/o compostos de les que o en les quals el projecte, així com qualsevol dels seus elements, pogués trobar-se incorporat, a través de qualsevol forma de distribució o de posada a disposició del públic.
- iii. Comunicació pública i posada a disposició del projecte i de tots els seus elements, i dels projectes derivats i/o compostos en els quals total o parcialment es trobi incorporat, i tot això via qualsevol modalitat.
- iv. “Merchandising” que es derivi del projecte i la seva execució.

Les anteriors previsions de la present clàusula també s'aplicaran, segons correspongui i apliqui, als quatre seleccionats, obtinguin o no la menció especial per a la proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus Hospitalari Vall Hebron.

Pel que es refereix al nou edifici, la cessió en exclusiva atribueix al VHIR la facultat d'explotar el projecte i execució de contractes posteriors amb exclusió de qualsevol altra persona, comprès el propi participant. La facultat d'exploració fa referència al desenvolupament dels projectes arquitectònics.

Tots els projectes podran ser explotats sense cap tipus de contraprestació addicional a la prevista a les Bases.

El VHIR no s'obliga a divulgar tots els projectes i pot fer-ho de forma total i/o parcial d'acord amb els seus criteris i d'acord amb els condicionants tècnics i d'oportunitat que consideri en cada cas convenients.

CLAUSULA 24.- Protecció i defensa del projecte.

El VHIR està legitimat a procedir a la inscripció als registres de propietat intel·lectual i industrial de tots els drets patrimonials d'exploració que li han sigut cedits en virtut d'aquestes Bases.

Els participants es comprometen a col·laborar amb el VHIR en tots els tràmits i formalitzacions necessàries per tal de protegir i defensar el projecte.

CLAUSULA 25.- Crèdits.

Sens perjudici de la titularitat anteriorment mencionada, els drets morals dels participants seran sempre reconeguts. La menció serà compartida -si s'escau- amb el reconeixement a les persones que hagin participat en el procés de creació i desenvolupament del Projecte, d'acord amb els usos habituals i de disponibilitat de cada format.

La present clàusula s'aplica tant al guanyador del present concurs com també als quatre seleccionats, obtinguin o no la menció especial per a la proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus Hospitalari Vall Hebron.

CLAUSULA 26.- Drets d'imatge.

El guanyador autoritza el VHIR la presa i utilització de la seva imatge i dades personals a fi efecte de donar el màxim de difusió al Concurs, sigui quin sigui el format de difusió (radiofònic, televisiu, online via web pròpia i/o webs relacionades, premsa escrita i digital tant interna com externa, material promocional i publicitat, xarxes socials, edició dels materials del concurs, entre d'altres).

L'anterior previsió s'aplicarà tant al guanyador del present concurs com també a als quatre seleccionats, obtinguin o no la menció especial per a la proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus Hospitalari Vall Hebron.

CLAUSULA 27.- Confidencialitat.

El guanyador del Concurs no podrà fer cap ús o divulgació de la idea premiada i documents elaborats en motiu del Concurs, ja sigui de forma total o parcial, directa o per extractes, sense l'autorització expressa de l'òrgan de contractació. Aquest deure de confidencialitat serà vigent fins que no finalitzi el període d'execució de les obres.

L'anterior previsió s'aplicarà tant al guanyador del present concurs com també als quatre seleccionats, obtinguin o no la menció especial per a la proposta de reordenació dels espais exteriors del Campus Hospitalari Vall Hebron.

CLÀUSULA 28.- Règim de recursos.

1. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat en l'article 40 i següents del TRLCSP, contra els anuncis de licitació, els plecs reguladors de la present licitació i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació, contra els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, i contra els acords d'adjudicació.
2. El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques, els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels licitadors.
3. Tot aquell que es proposi interposar un recurs contra algun dels actes indicats al punt 20.1 haurà d'anunciar-ho prèviament mitjançant un escrit on especifiqui l'acte del procediment que serà objecte del mateix. Aquest escrit s'haurà de presentar davant l'òrgan de contractació de del VHIR, en el termini especificat a l'apartat següent per la interposició del recurs.
4. El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de 15 dies hàbils, a comptar d'acord amb allò establert en l'article 44 del TRLCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.
5. L'escrit d'interposició del recurs s'haurà de presentar en el registre d'entrada del VHIR ó en el Registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. L'òrgan que coneixerà del recurs especial de contractació serà el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.
6. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 44 del TRLCSP.
7. Contra la resolució del recurs només procedirà la interposició del recurs contenciós administratiu conforme al disposat en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.
8. En els casos previstos a l'article 37 del TRLCSP es podrà interposar qüestió de nul·litat que es tramitarà i resoldrà d'acord amb allò previst a l'article 39 del precitat text legal.

CLÀUSULA 29.- Compliment de principis ètics i regles de conducta per als contractistes.

De conformitat amb l'establert a l'article 55.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors/contractista hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposa la Constitució, l'Estatut d'Autonomia, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.
- Evitar tota actuació que pugui produir discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
- Actuar de manera honesta, havent de respectar, amb la seva actuació el principi de bona fe.
- No oferir ni lliurar regals, ni favors o serveis en condicions avantatjoses a persones que prestin els seus serveis al VHIR que pugui condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat.
- Facilitar a l'entitat contractant tota aquella informació que li sigui sol·licitada i sigui necessària per l'adjudicació del present contracte i, en el seu cas, per l'execució del mateix. La informació oferta ha de ser útil, pertinent, comprensible i fiable.
- No es podrà participar ni col·laborar en la elaboració de cap dels documents que hagi de redactar el VHIR per l'adjudicació del present contracte.
- Obligatorietat de comunicar al VHIR qualsevol supòsit de prohibició de contractar en que pugui incórrer el licitador/contractista quan aquest es produeixi.
- Respectar la confidencialitat de la informació a la que es pugui tenir accés per la participació en la present contractació o en l'execució del contracte.
- Tractar amb el degut respecte i educació al personal del VHIR i, en el seu cas, als usuaris dels serveis que presta aquesta societat.
- Donar compliment a altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar el VHIR.

En el supòsit que el licitador/contractista incompleixi algun dels principis o regles establerts en aquesta clàusula, el VHIR estarà facultat per excludre de la licitació al licitador que hagués comès la infracció o, en el seu cas, resoldre el contracte que s'hagués formalitzat amb el contractista. En funció del tipus d'incompliment, el VHIR podrà també advertir prèviament al licitador/contractista que cesi immediatament en el seu incompliment i cas de persistir en el mateix s'exclourà de la licitació al licitador o, en el seu cas, es resoldrà el contracte.

Barcelona, 28 de Novembre de 2016.



ANNEX NÚM. 1

DECLARACIÓ DE RESPONSABILITAT (NO PROHIBICIONS DE CONTRACTAR)

El/La senyor/aen nom propi o en representació de la mercantil DECLARA sota la seva responsabilitat, com a licitador del "Concurs de projectes restringit dels serveis per a la redacció del projecte del nou Edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), així com una proposta de reordenació del Campus Vall Hebron en el qual s'integra l'edifici VHIR", que:

a) Està facultat/da per contractar amb l'Administració, ja que, tenint capacitat d'obrar, no es troba comprès/a en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar amb les Administracions Públiques previstes als punts 1r i 2n l'article 60 del Text Refós del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de Contractes del Sector Públic.

b) Està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

c) No ha estat condemnada per sentència ferma per delictes de falsedat, contra el patrimoni i contra l'ordre socioeconòmic, suborn, malversació, tràfic d'influències, revelació de secrets, ús d'informació privilegiada, delictes contra la Hisenda Pública i la Seguretat Social, delictes contra els drets dels treballadors o per delictes al mercat i als consumidors.

d) L'empresa no està declarada en concurs de creditors, insolvència fallida en qualsevol procediment o subjecte a intervenció judicial; ni s'ha presentat sol·licitud judicial de concurs de creditors.

e) No ha donat lloc a la resolució de qualsevol contracte amb l'Administració/Sector públic, per causa de la que hagi estat declarat/da culpable.

f) No ha estat sancionada amb caràcter ferm per infracció greu en matèria de disciplina de mercat, en matèria professional o en matèria d'integració laboral de minusvàlids o molt greu en matèria social, d'acord amb el que disposa la legislació sobre infraccions i sancions en l'ordre social, o en matèria de seguretat i salut laboral, d'acord amb el que disposa la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de riscos laborals.

g) Que no incompleix cap d'aquelles circumstàncies que estableix la legislació vigent en matèria d'incompatibilitats d'alts càrrecs, així com en matèria d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, així com en matèria d'incompatibilitats dels càrrecs al servei de la Generalitat.

h) Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

i) Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

j) Que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals que es requereixen per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.

k) Que la bústia electrònica on realitzar les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte és

.....

.....

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Lloc, data i signatura de la persona declarant.



Signatura

Segell de l'empresa licitadora

ANNEX NÚM. 2

DECLARACIÓ DE RESPONSABILITAT (NO INSOLVÈNCIA)

El/La senyor/aen nom propi o en representació de la mercantil DECLARA sota la seva responsabilitat, com a licitador del "Concurs de projectes restringit dels serveis per a la redacció del projecte del nou Edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), així com una proposta de reordenació del Campus Vall Hebron en el qual s'integra l'edifici VHIR", que:

- 1.- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
- 2.- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- 3.- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.
- 4.- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat mercantil la comunicació d'inici de negociacions, regulada a l'article 5 de la Llei concursal.

per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Lloc, data i signatura de la persona declarant.

Signatura

Segell de l'empresa licitadora

ANNEX NÚM. 3

DECLARACIÓ SOBRE EL CARÀCTER CONTRACTUAL

El/La senyor/aen nom propi o en representació de la mercantil DECLARA sota la seva responsabilitat, com a licitador del "Concurs de projectes restringit dels serveis per a la redacció del projecte del nou Edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), així com una proposta de reordenació del Campus Vall Hebron en el qual s'integra l'edifici VHIR" que:

Tindran la consideració de caràcter contractual el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de prescripcions tècniques i els document de formalització així com la documentació Annexa que forma part dels mateixos.

Per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Lloc, data i signatura de la persona declarant.

Signatura

Segell de l'empresa licitadora

ANNEX NÚM. 4

CRITERIS DE SELECCIÓ, SOBRE NÚMERO 2.⁶

FASE 1

PUNTUACIÓ SOLVÈNCIA DELS CONCURSANTS (fins a 100 punts)

Es valorarà l'experiència del concursant com a autor d'edificacions similars al projecte objecte del present concurs.

S'haurà de presentar una relació subscripta pel legal representant del concursant amb una selecció de **3** (màxim) projectes construïts de similars característiques al projecte objecte del present concurs.

(Es consideren treballs de similars característiques aquells projectes d'obra nova i/o gran reforma relacionades amb instal·lacions en l'àmbit sanitari i/o de la recerca biomèdica, biològica, bioquímica, o altres tipus d'instal·lacions de caràcter docent, cultural i administratiu amb espais dedicats a laboratoris i amb una superfície total d'actuació superior a **5.000 m²**)

El licitador haurà d'acreditar la seva condició d'autor oficial dels projectes aportats mitjançant l'aportació de qualsevol document que ho acrediti oficialment (Memòria del Projecte signada, certificats de bona execució, certificat de final d'Obra o documentació equivalent en altres països), així com identificar el promotor o client. En cas que no porti documents originals haurà d'adjuntar una declaració signada en que manifesti que les dades facilitades són autèntiques i que és autor de les propostes enumerades. En cas de no ser autor únic o d'haver format part d'una UTE, haurà d'especificar en quin percentatge. La Fundació VHIR, podrà realitzar els tràmits oportuns per tal de comprovar que les dades facilitades són reals.

1. Per les característiques dels projectes construïts inclosos en la selecció fins a 60 punts.

El licitador haurà de presentar per cadascun dels projectes construïts inclosos en la selecció, un màxim de dos DIN A3 a una cara per projecte que permetin valorar els apartats a. i b. detallats tot seguit, i un DIN A3 a una cara per projecte, que permeti valorar l'apartat c. d'aquest punt. (total **9** DIN A3 a una cara, en format Arial 11 o equivalent).

S'hi inclouran imatges i textos explicatius del projecte i de l'obra executada. Així mateix, es podran incloure petits esquemes o croquis si es considera oportú, els quals seran valorats conforme als criteris enumerats a continuació:

⁶ No seran objecte de revisió l'excés de pàgines exigides en cadascun dels anteriors apartats.

a) Pel grau de similitud dels projectes construïts similars al projecte de l'edifici objecte del present concurs fins a 12 punts.

Es tindrà en consideració per a la seva valoració, per cadascun dels 3 projectes presentats:

- i. Per ser de tipus de recerca biomèdica, biològica o bioquímica.....
..... 2 punts per cada projecte (fins a 6 punts)
- ii. Per superposició d'usos en alçada
..... 0,5 punt per cada projecte (fins a 1,5 punts)
- iii. Per ser de tipus on la seva realització s'hagués previst per fases independents a nivell constructiu i funcional
..... 1 punt per cada projecte (fins a 3 punts)
- iv. Per la reurbanització i tractament del seu entorn i una excel·lent integració al mateix 0,5 punt per cada projecte (fins a 1,5 punts)

b) Per la qualitat de disseny dels projectes construïts similars al projecte de l'edifici objecte de concurs fins a 36 punts.

Es tindrà en consideració per a la seva valoració, per cadascun dels 3 projectes presentats:

- i. La qualitat de disseny de l'equipament tenint en consideració la solució global de la proposta, atenent a la seva integració amb l'entorn, a la volumetria de l'edifici, a l'envolupant (façanes i cobertes), i la qualitat del disseny dels seus espais interiors i exteriors 7 punts per cada projecte (fins a 21 punts).
- ii. La distribució funcional de l'equipament tenint en consideració la solució global de la proposta, atenent a l'economia i racionalitat de les circulacions interiors, relació entre les diferents espais sanitaris i/o de recerca, accés a les àrees públiques i a les de serveis, gestió dels rebuigs
..... 5 punts per cada projecte (fins a 15 punts)

c) Per la sostenibilitat dels projectes construïts similars al projecte de l'edifici objecte del concurs fins a 12 punts.

El licitador haurà d'acreditar l'existència d'aquestes característiques en un DIN A3, així com l'aportació de documents i/o certificats.

Es tindrà en consideració per a la seva valoració, per cadascun dels 3 projectes presentats:

- i. Per a les solucions que condueixen a un considerable estalvi d'energia a través de mesures actives i passives 1 punt per a cada projecte (fins a 3 punts).

(Es valorarà el contingut i la justificació del punt anterior, fins a un màxim de 1 punt per projecte. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària).

ii. Per a les solucions que condueixen a un considerable estalvi d'aigua
..... 1 punt per a cada projecte (fins a 3 punts).

(Es valorarà el contingut i la justificació del punt anterior, fins a un màxim de 1 punt per projecte. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària)

iii. Per a les solucions que redueixen alguns dels següents impactes :
l'escalfament global, l' esgotament de la capa d' ozó estratosfèric , l'acidificació de
la terra i les fonts d'aigua, l'eutrofització, la formació d'ozó troposfèric o
l'esgotament dels recursos energètics no renovables
..... 1 punt per a cada projecte (fins a 3 punts).

(Es valorarà el contingut i la justificació del punt anterior, fins a un màxim de 1 punt per projecte. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària).

iv. Per a l'obtenció d'un certificat reconegut internacionalment com LEED,
BREEAM o similar 1 punt per a cada projecte (fins a 3 punts).

(Es valorarà el contingut i la justificació del punt anterior, fins a un màxim de 1 punt per projecte. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària).

2. Per mèrits del concursantfins a 40 punts.

a) Per haver dirigit les obres de dos (2) dels projectes presentats en la selecció de projectes construïts similars fins a 6 punts.

S'haurà de presentar qualsevol mena de certificat o document que acrediti l'execució dels treballs que el participant hagués presentat a l'apartat 1 del present annex.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de les obres del projecte executiu enumerats a l'apart 1, mitjançant l'aportació de qualsevol document que ho acrediti oficialment (certificats de bona execució, certificat de final d'Obra, actes de Recepció, o documentació equivalent en altres països), així com identificar el promotor o client. En cas que no aporti documents originals haurà d'adjuntar una declaració signada en que manifesti que les dades facilitades són autèntiques i que el projecte executiu ha estat executat. La Fundació VHIR, podrà realitzar els tràmits oportuns per tal de comprovar que les dades facilitades són reals.

(Per l'acreditació de l'execució de l'obra dels projectes s'atorgaran 2 punts per cadascun, fins a un màxim de 3 punts)

b) Experiència en redacció de projectes singulars, com autorfins a 9 punts.

S'haurà de presentar una relació subscripta pel legal representant del concursant a on presenti una selecció de **3** (màxim) projectes construïts singulars.

El licitador haurà de presentar màxim 1 DIN A3 per cada un del projectes (total 3 DIN A3 a una cara), a on constin imatges del projecte i de l'obra executada (si és el cas), a on s'hi poden incloure petits esquemes o croquis si es considera oportú, per a justificar la singularitat del projecte. Poden ser els mateixos projectes que els de la selecció de projectes similars.

El licitador haurà d'acreditar la seva condició d'autor oficial dels projectes aportats mitjançant l'aportació de qualsevol document que ho acrediti oficialment (Memòria del Projecte signada, certificats de bona execució, certificat de final d'Obra, o documentació equivalent en altres països), així com identificar el promotor o client. En cas que no porti documents originals haurà d'adjuntar una declaració signada en que manifesti que les dades facilitades són autèntiques i que es autor de les propostes enumerades. El VHIR, podrà realitzar els tràmits oportuns per tal de comprovar que les dades facilitades són reals.

Es consideren treballs singulars aquells projectes construïts públics o privats que siguin de referència o siguin una fita important en l'àmbit urbà en el que es troben qui siguin resultat de un encàrrec formal amb superfície d'actuació superior a **5.000 m²** i amb pressupost d'execució (PEC sense IVA) no inferior a **8.000.000,00 €**, IVA exclòs.

(Per l'acreditació dels projectes s'atorgaran 3 punts per cadascun, fins a un màxim de 9 punts)

c) Premis fins a 8 punts.

S'haurà de presentar una relació subscripta pel legal representant del concursant a on presenti una relació d'un màxim de 2 premis aconseguits atorgats a l'autor del projecte pels treballs d'arquitectura i/o de disseny urbà que hagués desenvolupat durant la seva vida professional.

(Per cada premi local o nacional que presenti s'atorgaran dos punts, a excepció dels premis internacionals o amb notòria rellevància, pels que s'atorgaran quatre punts per cadascun, fins a un màxim de 8 punts. Si es presenten més de dos premis, només puntuaran els dos primers.)

d) Concursos de projectes d'arquitectura fins a 8 punts.

S'haurà de presentar una relació subscripta pel legal representant del concursant presentant una relació d'un màxim de 2 concursos de projectes d'arquitectura, d'àmbit internacional o nacional, signats per l'autor.

(Per cadascun dels concursos de projectes guanyats s'atorgaran 4 punts. Per cadascun dels concursos de projectes classificats en segona o tercera posició, o projectes amb menció i/o accèssit s'atorgaran 2 punts, fins a un màxim de 8 punts. Si es presenten més de dos concursos, només puntuaran els dos primers.)

e) Experiència en redacció de projectes executius de reorganització d'espais urbans complexos, com autor únic o coautor fins a 9 punts.

S'haurà de presentar una declaració subscrita pel legal representant del concursant amb una selecció de **3** (màxim) projectes realitzats relacionats amb la reorganització d'espais urbans complexos, resolent similars dificultats

El licitador haurà de presentar màxim 1 DIN A3 per cada un dels projectes (total 3 DIN A3 a una cara), amb imatges del projecte i de l'obra executada. Es poden incloure petits esquemes o croquis si es considera oportú, per a aclarir les característiques de la intervenció urbana presentada.

El licitador haurà d'acreditar la seva condició d'autor o coautor oficial dels projectes aportats mitjançant l'aportació de qualsevol document que ho acrediti oficialment (Memòria del Projecte signada, certificats de bona execució, certificat de final d'Obra, o documentació equivalent en altres països), així com identificar el promotor o client. En cas que no porti documents originals haurà d'adjuntar una declaració signada en que manifesti que les dades facilitades són autèntiques i que es autor o coautor de les propostes enumerades. La Fundació VHIR, podrà realitzar els tràmits oportuns per tal de comprovar que les dades facilitades són reals.

Es consideren projectes de reorganització d'espais urbans complexos, aquells projectes públics o privats de reorganització d'espais urbans públics complexos amb superfície d'actuació superior a 15.000m², on s'han integrat amb criteris funcionals i paisatgístics diferents tipologies de edificis dins un entorn acotat, que siguin de referència o siguin una fita important en l'àmbit en el que es troben.

(Per l'acreditació dels projectes s'atorgaran 3 punts per cadascun, fins a un màxim de 9 punts)

*La puntuació mínima exigida per tal de ser seleccionat haurà de ser de 50 punts.

ANNEX NÚM. 5

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ⁷

OFERTA TÈCNICA:

A.- Proposta Tècnica Edifici i Aparcament soterrani.

Qualitat de la propostafins a 70 punts.

Desglossat de la següent manera:

a) **Qualitat arquitectònica global de la proposta e integració amb l'entorn propi**
.....fins a 25 punts.

Es puntuarà l'interès arquitectònic de la proposta, tenint en consideració:

La qualitat de la proposta volumètrica del/s edifici/s en relació a la seva funcionalitat, la imatge exterior i materialitat proposada en relació a la vocació i valors del VHIR, l'habilitat en la distribució del accessos de públic i de serveis inclosa la integració al seu entorn fins a 15 punts.

La qualitat i coherència de les distribucions interiors dels diferents nivells. El disseny formal dels espais interiors i de relació, així com les diferents propostes arquitectòniques parcials i globals per a la integració dels diferents programes fins a 10 punts.

b) **Compliment del Programa Funcional i d'usos**fins a 18 punts.

Es puntuarà la capacitat funcional de l'edifici proposat per donar una excel·lent resposta als diferents usos previstos. Es puntuarà la coherència funcional dels espais d'ús específic i la relació i funcionalitat entre espais d'ús diferent. Es valorarà també el grau de compliment, pel que fa a la reserva d'espais i la seva interrelació, amb la informació facilitada al **programa funcional** així com altres propostes que, d'acord amb l'edifici proposat pels concursants, resultin, a criteri dels concursants, en una millor funcionalitat de l'edifici en la seva totalitat.

c.) **Sostenibilitat** fins a 12 punts.

El Scorecard LEED (segons Annex 6a) presentat serà examinat i revisat pel Jurat. La

⁷ La puntuació mínima per a ser adjudicatari serà de 55.

Els informes i documents constitutius de la proposta tècnica hauran de ser conformats per l'autor del projecte.

puntuació LEED resultant permetrà a la proposta de l'obtenció dels següents punts :

Per a una puntuació LEED de menys de 80 punts 4 punts.
Per a una puntuació LEED de 80-82 punts 8 punts.
Per a una puntuació LEED de 83-84 punts 10 punts.
Per a una puntuació de 85 punts LEED o més 12 punts.

d) Coherència i factibilitat constructiva fins a 10 punts.

Es puntuarà la proposta que presenti una millor optimització constructiva per les diferents fases així com la millor eficiència en relació als paràmetres: temps / cost / qualitat / manteniment.

e) Coherència pressupostària fins a 5 punts.

Es donarà la màxima puntuació a aquell que presenti una distribució per capítols del pressupost estimat de la intervenció més coherent amb la seva proposta arquitectònica.

El pressupost estimat de la intervenció és de 35.348.000 € (PEC IVA exclòs), s'entén que les propostes dels concursants s'han de moure dins un entorn proper a aquesta xifra. De totes maneres, les solucions tècniques necessàries per a la correcta execució de cada proposta individualitzada portarà a un ajust en aquesta xifra, no superior al 2%.

B.- Proposta Tècnica Urbanització Espais Exteriors Campus VH:

Qualitat de la propostafins a 30 punts.

Desglossat de la següent manera

a) Qualitat dels espais exteriorsfins a 10 punts.

Es puntuarà l'interès arquitectònic de la proposta, tenint en consideració l'accessibilitat, els diferents tipus de mobilitat proposats, el disseny formal (materials, mobiliari urbà, arbrat i enjardinament, enllumenat, senyalètica) dels espais interiors i exteriors tant els de circulació com els d'estada, en relació als paràmetres del Programa Funcional del Campus.

b) Compliment del Programa Funcional i de Mobilitat fins a 8 punts.

Es puntuarà la qualitat de les propostes respecta a la mobilitat dels vianants a l'interior del Campus, l'habilitat en les propostes de convivència entre mobilitats diferents,

l'adequació dels espais als usos (circulació, estada, relació inter-edificis la relació entre els diferents espais).

c) Sostenibilitat fins a 8 punts.

El Scorecard SITES (segons Annex 6b) presentat serà examinat i revisat pel Jurat. La puntuació SITES resultant permetrà a la proposta de l'obtenció dels següents punts :

Per a una puntuació SITES de menys de 70 punts 3 punts.
Per a una puntuació SITES de 70 - 72 punts 6 punts.
Per a una puntuació SITES de 73 - 74 punts 7 punts.
Per a una puntuació de 75 punts SITES o més 8 punts.

d) Coherència i factibilitat constructiva fins a 4 punts.

Es puntuarà la proposta que presenti una millor optimització constructiva, així com la millor eficiència en relació als paràmetres: temps / cost / qualitat / manteniment.

*La puntuació mínima per tal de ser seleccionat serà de 55 punts.

*Els informes i documents constitutius de la proposta tècnica hauran de ser conformats per l'autor del projecte.

8

ANNEX NÚM. 6

SOSTENIBILITAT

A.- LEED Scorecard

Aquest Scorecard ha de ser completat segons els requisits que segueixen:

- Els prerequisits LEED i crèdits que s'indiquen en gris estan relacionats amb la ubicació del projecte així com els requisits del propietari. La proposta no ha de fer front a aquests requisits previs i crèdits. Els crèdits que indiquen en gris corresponen a un total de 33 punts que seran considerats com a obtinguts per totes les propostes.
- La proposta ha de complir els prerequisits LEED i crèdits indicats en verd. Amb la finalitat d'aconseguir un total de 85 punts, la proposta ha d'indicar com s'obtindran un total d'un mínim de 52 punts. Els punts que s'obtindran pel projecte han de ser omplerts en la primera columna "punts".
- Pels prerequisits i crèdits que s'obtindrà, és necessària la següent informació addicional:
 - Una referència a l'estratègia proposada en el panell 5 relatiu a la sostenibilitat.
 - Una narració a l'estratègia proposada per a cadascun dels requisits i crèdits, amb un màxim de 80 paraules per crèdit/prerequisit.
 - Una estimació del cost requerit per a implementar l'estratègia. Els costos indicats per a cadascuna de les estratègies han d'anar incloses en el projecte financer als efectes d'assegurar que la proposta és consistent. La sostenibilitat ha de ser obtinguda dins del pressupost del projecte.

LEED Rating System: <http://www.usgbc.org/credits/new-construction/v4>

8

B.- SITES Scorecard

Aquest Scorecard ha de ser completat segons els requisits que segueixen:

- Els prerequisits i crèdits de SITES indicats en gris estan relacionats amb la ubicació del projecte així com amb els requisits del propietari. La proposta no ha de fer front a aquests prerequisits i crèdits. Els crèdits que s'indiquen en gris corresponen a un total de 28 punts que s'obtindran.
- La proposta ha de fer front als prerequisits i crèdits indicats en color ver. Als efectes d'aconseguir un total de 75 punts, la proposta necessita indicar com aconsegueix un total de 47 punts.
- Pels prerequisits i crèdits que s'obtindran amb la proposició, la següent informació ha de ser omplerta en el Scorecard:
 - El total de punts de la proposta s'obtindran en la columna "Y".
 - El total de punts de la proposta no s'obtindran en la columna "N".
 - Una referència relativa a la proposta d'estratègia de sostenibilitat en el panel 8.
 - Una narració a l'estratègia proposada per a cadascun dels requisits i crèdits, amb un màxim de 80 paraules per crèdit prerequisit.
 - Una estimació del cost requerit per a implementar l'estratègia. Els costos indicats per a cadascuna de les estratègies han d'anar incloses en el projecte financer als efectes d'assegurar que la proposta és consistent. La sostenibilitat ha de ser obtinguda dins del pressupost del projecte.

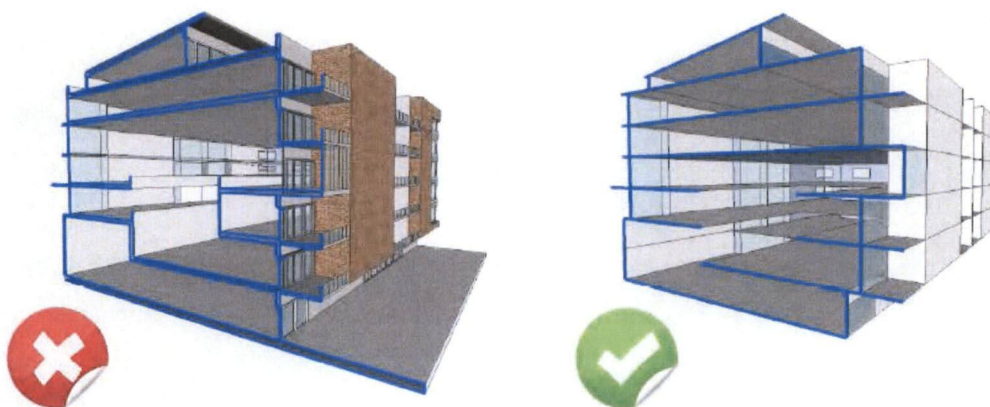
SITES Rating System: <http://www.sustainablesites.org/resources>

8

C.- Guies per al modelat conceptual amb Sketchup

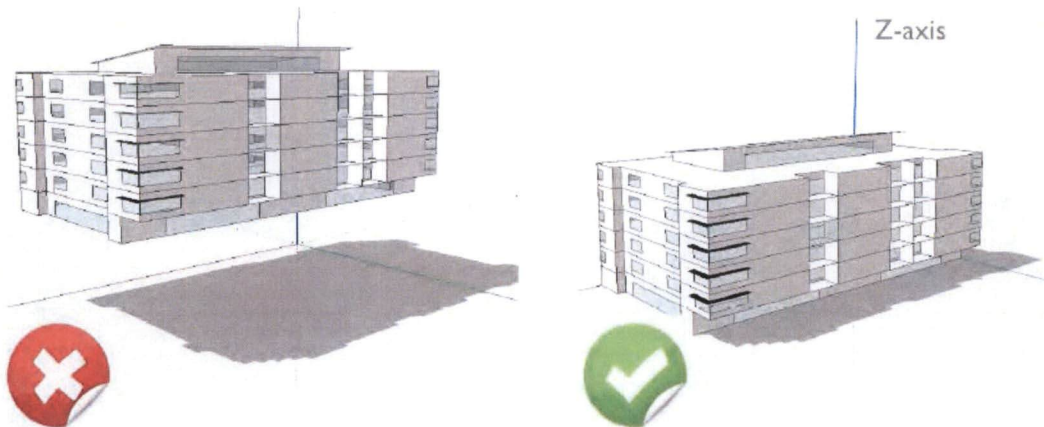
S'enviarà un model conceptual de la vostra proposta amb una geometria simple. Aquesta guia descriu com modelar el projecte amb sketchup per a poder fer l'anàlisi energètic de la proposta.

- Crear l'envoltant de l'edifici amb els vidres representatius, no es necessari modelar els detalls com els muntants de les finestres o canvis de material.
- Modelat de l'envoltant: qualsevol part de l'edifici que separi l'espai interior (condicionat) de l'aire exterior o del terra hauria d'estar modelat. Això inclou parets, finestres, murs cortina, portes, teulades i el paviment inferior.
- Les parets interiors són suposades naturalment com adiabàtiques ja que no hi haurà cap transmissió tèrmica a través d'elles. De totes maneres, és important incloure certs elements clau de l'interior del edifici com paviments i parets interiors, ja que ens permetran avaluar el comportament de la llum natural del dia. Per tant, alhora de modelar els elements interiors feu-ho com a superfícies fines.
- El vostre model ha d'utilitzar plans únics i fins. NO s'ha de modelar el gruix dels sostres, parets, terres, finestres o voladissos. La informació de les transmittàncies tèrmiques dels elements de l'envoltant de l'edifici proposat haurien d'enviar-se per separat juntament amb l'estratègia d'eficiència energètica.

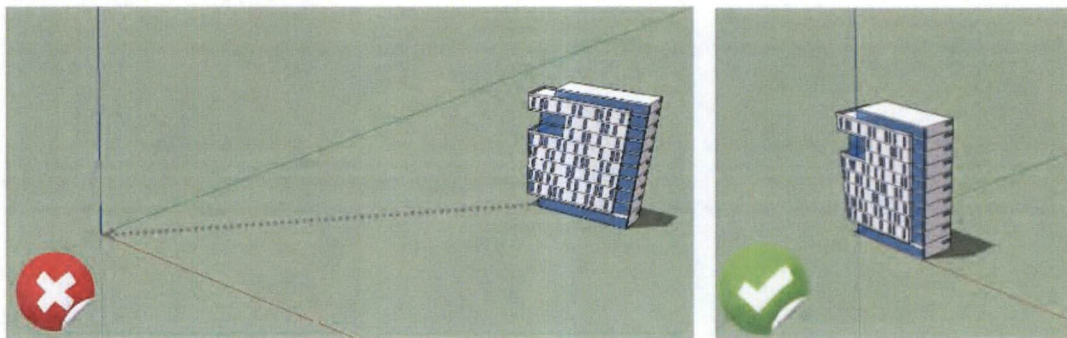


- Ubiqueu el paviment inferior al eix Z=0

Els models haurien de construir-se per sobre del pla al l'eix Z=0. Qualsevol element ubicat per sota de Z=0 serà considerat com enterrat. Els fonaments només es modelaran si l'espai interior serà un espai ocupat y/o un espai condicionat mecànicament (calor o fred).



- Alineeu el model amb els eixos centrals.



8